स्थानीय राजपत्र

धुलिखेल नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड ९) धुलिखेल, असार महिना ११ गते, २०८२ साल (संख्याः १

भाग १

धुलिखेल नगरपालिकाको नगर सभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको (धुलिखेल नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२) ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ।

संवत् २०८२ सालको ऐन संख्याः १

धुलिखेल नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२

धुलिखेल नगरपालिकाको आर्थिक बर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावनाः धुलिखेल नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२।०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा दस्तुर र शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम धुलिखेल नगरपालिकाको नगर सभाको सत्रौ अधिवेशनले यो ऐन बनाई लागू गरेको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८२" रहेको छ।

२)यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गते देखि धुलिखेल नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **परिभाषाः विषय वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमाः**

क)"ऐन" भन्नाले आर्थिक ऐन २०८२ सम्झनुपर्छ ।

ख)"कर अधिकृत" भन्नाले नगरपालिका कार्यालयले कर अधिकृतको काम गर्न जिम्मा दिएको अधिकृत कर्मचारी सम्झनुपर्छ ।

ग) "कर, दस्तुर, महशुल, शुल्क" भन्नाले आर्थिक ऐन बमोजिम नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, दस्तुर, महशुल, शुल्क आदि सम्झनुपर्छ।

घ) "ठेक्का" भन्नाले आर्थिक ऐन २०८२ बमोजिम आन्तरिक श्रोत संकलनको लागि वोलपत्र, शिलवन्दी दरभाउपत्र मार्फत बन्दोवस्त गरिएको कार्य सम्झनुपर्छ।

ङ) "नगरपालिका कार्यालय" भन्नाले धुलिखेल नगरपालिकाको कार्यालयलाई सम्झनुपर्छ।

च) "नगरसभा" भन्नाले धुलिखेल नगरपालिकाको नगरसभालाई सम्झनुपर्छ।

छ)"नगरकार्यपालिका" भन्नाले धुलिखेल नगरपालिकाको नगरकार्यपालिकालाई सम्झनुपर्छ।

ज) "नगरप्रमुख" भन्नाले धुलिखेल नगरपालिकाको नगरप्रमुखलाई सम्झनुपर्छ।

झ) "प्रदेश कानुन" भन्नाले वागमती प्रदेश सरकारले बनाएको कानुन सम्झनुपर्छ।

ञ) "प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत" भन्नाले नगरपालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत सम्झनुपर्छ।

ट) "वडा कार्यालय" भन्नाले नगरपालिकाको वडा कार्यालयहरु सम्झनुपर्छ ।

ठ) "स्वःघोषणा" भन्नाले करदाताले नगरपालिकालाई बुझाउनुपर्ने करका विषयमा आफ्नो सम्पत्ती तथा व्यवसायको विषयमा आफैले घोषणा गरेको विषय सम्झनुपर्छ।

ड) "संघीय कानुन" भन्नाले नेपाल सरकारले बनाएको कानुन सम्झनुपर्छ ।

३. <u>सम्पत्ति कर:</u> (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र त्यस्तो जग्गामा बनेको भौतिक संरचनाहरुको एकीकृत रुपमा मूल्याङ्कन गरी अनुसूची -१ मा उल्लेख भए बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर गुठी जग्गामा सम्पत्ति कर लगाइने छैन। नक्सा पेश गर्दा निर्माण कार्यको समय तालिका पेश गरी सोही समय तालिका भित्र निर्माण सम्पन्न गर्नु पर्नेछ। पेश गरेको समय तालिकाको आधारमा सम्पत्ति करको गणना गरिनेछ। यदि कसैले नक्सा पेश गरेको भन्दा कम तल्ला निर्माण गरी कार्यालयमा जानकारी गराएमा निर्माण भएको संरचनालाई मात्र मूल्याङ्कनमा समावेश गर्न सकिनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करमा जग्गाको मूल्याङ्कन गणना गर्दा अनुसूची -१.१ र भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन गर्दा अनुसूची -१.२ तथा भवनको ह्रास कट्टी अनुसूची -१.३ मा उल्लेख भए बमोजिम गरिनेछ।

३) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट र उपयोग, अचल सम्पत्तिको उत्पादनशील उपयोगको अवस्था, नागरिकको जीवनस्तर, आर्थिकस्तर, कर तिर्न सक्ने क्षमता, अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजारमूल्य समेतका आधारमा कायम गरिनेछ।

४) सम्पत्ति कर संकलन गर्दा घर जग्गा बहाल कर, व्यवसाय कर, सरसफाई शुल्क, विपद् व्यवस्थापन शुल्क र सडक बत्ती शुल्क समेत एकीकृतरुपमा असूल उपर गरिनेछ। साथै यी करहरु चुक्ता नगरेमा नगरपालिका तथा वडा कार्यालयबाट प्रदान गरिने सेवा दिन कार्यालय वाध्य हुनेछैन ।

४. <u>भूमि कर (मालपोत)</u>: नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची -२ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइएको जग्गामा भूमीकर (मालपोत) लगाईने छैन।

५. <u>घर जग्गा बहाल कर</u>: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची -३ बमोजिम बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ। घर जग्गा बहाल कर सम्बन्धमा भाडा निर्धारणको लागि सम्झौता गर्नु पर्नेछ । सम्झौता गर्दा नगरपालिकाले तोकेको न्यूनतम दर भन्दा कम नहुने गरी सम्झौता गर्नु पर्नेछ। यसरी गरिने सम्झौता कम्तिमा ३ महिनाको न्यूनतम अवधिको हुनु पर्ने साथै सोही बमोजिम कर भुक्तानी गर्नु पर्नेछ ।

२) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने बहाल रकम निर्धारण गर्नको लागि नगरपालिकाले घरजग्गा रहेको स्थान तथा संरचनाको प्रकारको आधारमा न्यूनतम बहाल मूल्य तोकी सोही आधारमा बहाल रकम निर्धारण गरी कर लिन सक्नेछ।

३) बहाल कर नगरपालिकामा दाखिला गर्ने दायित्व घर धनीको हुनेछ । करको दायित्व वहन गर्ने विषय बहालमा लिने दिनेले आपसी समझदारीमा तय गर्न सक्नेछन् ।

४) यस ऐन बमोजिम घर जग्गा बहाल करको प्रयोजनको लागि स्वःघोषणा फारमको व्यवस्था गरिनेछ। स्वःघोषणा प्रतिवेदन कर परीक्षणको सामाग्री बन्न सक्नेछ ।

५) स्वःघोषणा फारम भर्न इन्कार गरेमा वा ढिलाई गरेमा वा पूर्ण विवरण नदिएमा वडा कार्यालय, कर शाखा वा नगर प्रहरीलाई स्थलगत निरीक्षणमा पठाई घर बहालमा रहेको नरहेको यकिन गरिनेछ।

६) बहालमा लगाएको घर जग्गा निश्चित समय खाली रहन गएकोमा त्यस अवधिको कर कट्टि गर्न सकिनेछ। खाली रहेको अवधिको ब्यहोरा वडा कार्यालय वा वडा सदस्यबाट प्रमाणित गराई पेश गर्नु पर्नेछ।

६. <u>बहाल बिटौरी करः</u> (१) नगरपालिकाले आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरुमा अनुसूची -४ बमोजिमको दरमा वहाल विटौरी शुल्क लगाउने र असुल उपर गरिनेछ। बहाल बिटौरी शुल्क उठाउन सक्ने क्षेत्रः

क) आफूले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति,

ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थायी टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,

ग) नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल,

२) उपदफा (१) को खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि कार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढको माध्यमबाट बहालमा दिन सक्नेछ।

३) उपदफा (१) को खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल विटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगरपालिकाले त्यस्तो स्थानमा खरिद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवंम् कारोवारको आधारमा तोकेको न्यूनतम बहाल विटौरी शुल्कको दरमा वोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमवाट बहाल विटौरीमा दिन सकिनेछ।

४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल विटौरीमा दिँदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ।

७. <u>सवारी साधन करः</u> (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालन गरिने टाङ्गा रिक्सा, अटो रिक्सा र ई-रिक्सा जस्ता सवारी साधनमा अनुसूची -५ को दरमा कर लगाई संकलन गरिनेछ।

८. <u>पूर्वाधार सेवाको उपयोग लाग्ने करः</u> (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण वा आफूलाई हस्तान्तरण भई आएको सडक, बाटो, ढल प्रयोग तथा पुलबाट आवागमन गर्ने सवारी तथा यातायातका साधनमा अनुसूची -६ बमोजिम कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

२) प्रदेशले लगाएको सवारी साधन कर रकमबाट नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानुनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ।

९. <u>मनोरञ्जन कर:</u> (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित सिनेमाहल, सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर, सङ्गीत, मनोरञ्जन प्रदर्शनस्थल, जादू, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानुनले तोकेबमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असलु उपर गरिनेछ।

२) उप दफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको मनोरञ्जन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानुन बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँड गरिनेछ।

१०. <u>विज्ञापन कर:</u> (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूची -७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागू गर्न सक्नेछ। नगरपालिकाको स्वीकृति विना कुनै पनि प्रकारका साइनबोर्ड, होडिङ्गबोर्ड राख्न पाइने छैन । स्वीकृत नलिइ यस्तो कार्य गरेमा जरिवाना गरी वा होडिङ्ग बोर्ड हटाउन लगाई वा दुबै कार्य नगरपालिकाले गर्न सक्नेछ ।

३) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानुन बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँड गरिनेछ।

४) यस नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता भएका वा सूचिकृत भएका व्यवसायी/फर्म/बैंक/वित्तीय संस्थाहरुको आफ्नो परिचय खुल्ने ३० वर्ग फिट सम्मको वोर्ड कार्यालय परिसरमा निशुल्क राख्न पाउने छन्। ३० बर्ग फिट भन्दा माथिको हकमा अनुसूचीमा उल्लेखित दरमा व्यवसाय कर लगाई असुल गरिनेछ।

११. <u>जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:</u> (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनसूची -८ बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. <u>सरकारी सम्पत्तीको वहालबाट प्राप्त आय:</u> (१) नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सरकारी बुलडोजर, व्याकहु लोडर, ट्याक्टर, सक्सन मेसिन, जेटिङ्ग मेशिन

लगायत मेसिनरी औजार प्रयोग गरेबापत प्राप्त हुने भाडा तथा सेवा शुल्क अनुसूची -९ बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ।

१३. <u>विक्री तथा निकासी शुल्कः</u> (१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलवाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानिजन्य वस्तुहरुको विक्री गर्न सक्नेछ।

२) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भै आफ्नो सीमाक्षेत्र वा सीमा बाहिर निकासी वा बिक्री हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको वाह्य निकासी वा बिक्रीमा शुल्क लगाउन सक्नेछ।

३) उपदफा (१) र (२) बमोजिम नगरपालिकाले गर्ने विक्री तथा लगाउने निकासी शुल्कको दर अनुसूची -१० मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

४) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुहरु विक्री तथा उपदफा (२) बमोजिमको निकासी शुल्क असूलीका लागि विक्री तथा निकासीको परिमाण तथा दर निर्धारण गरी वोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमवाट गरिने छ। तर घडेरी, कृषि वा अन्य कुनै प्रयोजनको लागि जमिन सम्याउदा निस्केको माटो, ढुंगा, वालुवा आदि प्राविधिक मूल्याङ्कन गरी सोको राजस्व लिई बिक्री/निकासी अनुमती दिन सकिनेछ।

१४. <u>अन्य सेवा शुल्क तथा विक्रीः</u> (१) नगरपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछः

क) खानेपानी, विजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुविधा,

ख) फोहोरमैला व्यबस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवा सुविधा,

ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गेष्टहाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शबदाहगृह, धोवीघाट र त्यस्तै अन्य सुविधा,

घ) सडक, बस पार्क, ढल, पुल जस्ता सेवा,

ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,

च) नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिस सम्बन्धी कुनै सेवा,

छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क।

ज) तर ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा नेपाली नागरिकलाई यस प्रकरण बमोजिम शुल्क लिन पाइने छैन।

२) हजार सिंढी तथा टुँडिखेल क्षेत्रभित्र प्रवेश तथा स्वदेशी तथा विदेशी चलचित्र छायाङकनमा अनुसूची -११ बमोजिम तथा नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सेवामा सेवा शुल्क र दस्तुरको दर अनुसूची -१२ मा उल्लेख भएबमोजिम र सरसफाई शुल्क अनुसूची -१३ वमोजिम लगाईने तथा असुल उपर गरिनेछ।

१५. <u>न्यायिक दस्तुरः</u> (१) नगरपालिकाको न्यायिक समितिबाट सम्पादन हुने न्यायिक कार्य गर्दा लिइने कोर्ट-फी, बक्सौनी दस्तुर, नक्कल दस्तुर राजश्व अनुसूची -१४ बमोजिम लिइनेछ।

१६. <u>परीक्षा दस्तुरः</u> (१) नगरपालिकाबाट लिईने विभिन्न परीक्षा बापतको दस्तुर अनुसूची -१५ बमोजिमको दररेटमा संकलन गरिनेछ।

१७. <u>अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्कः</u> (१) नगरपालिकामा पेश गर्ने निवेदन ठेक्का फाराम तथा नक्सा किताव विक्री दस्तुर घ वर्गको इजाजत पत्र आदि प्रमाण पत्र जारी तथा नवीकरण दस्तुर बापतको रकम अनुसूची -१६ बमोजिमको दररेटमा संकलन गरिनेछ।

१८. <u>पार्किङ्ग शुल्कः</u> (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्गस्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराएवापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची -१७ मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

२)नगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिम तोकेको स्थान वाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ्ग गर्न रोक लगाउन सक्नेछ । तर राजमार्ग तथा सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ्ग गराइने र शुल्क लगाइने छैन।

३)नगरपालिकाले सवारी पार्किङ्ग क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरी ट्राफिक प्रहरी कार्यालयसँगको समन्वयमा गर्नेछ।

१९. <u>नक्सापास दस्तुरः</u> नगरपालिका क्षेत्र भित्र निर्माण हुने संरचनाको नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुर अनुसूची -१८ वमोजिम लगाईने तथा असुल उपर गरिनेछ।

२०. <u>सिफारिस दस्तुरः</u> नगरपालिकाबाट कुनै पनि निकायमा गरिने सिफारिस तथा प्रदान गरिने सेवा बापत उठाइने दस्तुर अनुसूची -१९ वमोजिम लिइनेछ।

२१. <u>ब्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुरः</u> जन्म, मृत्यु, बसाईसराई, बिवाह, र सम्बन्धविच्छेद जस्ता ब्यक्तिगत घटना, घटना घटेको ३५ दिन भित्रमा दर्ता गरेमा निशुल्क गरिनेछ। घटना घटेको ३५ दिन पछि घटना दर्ता गर्न आएमा अनुसूची -२० वमोजिम शुल्क लिइनेछ।

२२. <u>नाता प्रमाणित दस्तुरः</u> नगरपालिकाले गरिने नाता प्रमाणितमा अनुसूची -२१ वमोजिम शुल्क लिइनेछ।

२३. <u>अन्य दस्तुरः</u> नगरपालिकाले प्रदान गरिने माथि उल्लेखित वाहेकका अन्य प्रकारका सिफारिस तथा प्रमाणितमा अनुसूची-२२ वमोजिम अन्य दस्तुर लिइनेछ।

२४. <u>व्यावसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुरः</u> नगरपालिका भित्र संचालन गरिने व्यवसायको रजिष्ट्रेशन तथा नवीकरणमा अनुसूची -२३ वमोजिम दस्तुर लिइनेछ।

२५. <u>रेडियो/एफ.एम. सञ्चालन दस्तुरः</u> रेडियो/एफ.एम. सञ्चालनको लागि अनुमति तथा नवीकरण गर्दा अनुसूची -२४ वमोजिम दस्तुर लिइनेछ।

२६. <u>दण्ड जरिवानाः</u> नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानुनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएकोमा अनुसूची -२५ बमोजिम हुनेछ।

२७. <u>व्यवसाय करः</u> (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका उद्योग व्यापार, व्यवसाय क्षेत्रको पूँजीगत लगानी र बार्षिक आर्थिक कारोवारका आधारमा तथा अन्य ब्यवसाय वा

सेवामूलक व्यवसायको एक मुष्ट विधी वा अन्य तरिकाबाट गणना गरी अनुसूची -२६ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। यसरी व्यवसाय कर असुल गर्दा व्यवसायको नवीकरण शुल्क तथा सरसफाई शुल्क समेत गणना गरी एक मुष्ट रुपमा असूल गरिनेछ । व्यवसाय कर, नवीकरण तथा सरसफाई शुल्क सम्बन्धमा व्यवसायको बर्गिकरण अनुसूची -२७ बमोजिम हुनेछ।

२) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका उद्योग व्यापार, व्यवसाय र सेवामा व्यवसाय संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थाले नगरपालिका व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रमाण पत्र लिनु पर्नेछ। इजाजत प्राप्त ब्यवसायीहरुले वार्षिक रुपमा व्यवसाय कर चुक्ता गरी व्यवसाय नवीकरण गर्नु पर्नेछ।

३) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत विना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि ब्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न पाईनेछैन।

४) उपदफा (२) बमोजिमको स्व-घोषणा पत्रमा आफ्नो घर जग्गा तथा स्वामित्वमा रहेको सम्पत्तिमा व्यवसाय गरी बसेका ब्यवसायीहरुको बिवरण समेत समेट्नु पर्नेछ।

५) आफ्नो घर जग्गामा व्यवसाय गरी बस्ने ब्यवसायीहरुलाई व्यवसाय करको दायरामा ल्याउन सघाउनु हरेक घर जग्गा धनीको कर्तव्य मानिनेछ।

६) यस दफा बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागू गर्न सक्नेछ।

७) करदताले आफ्नो व्यवसाय विक्री गरी व्यवसाय ट्रान्सफर गर्न चाहेमा सो आर्थिक वर्षको कर तिरी व्यवसाय बिक्री वा ट्रान्सफर गर्न सक्नेछ।साथै व्यवसाय बन्द गर्न चाहेमा, बन्द गर्न निवेदन दिएको मिति सम्मको, दामासाहीले व्यवसाय कर लिई व्यवसाय वन्दको पत्र दिन सकिनेछ।

२८. <u>कर छुटः</u> (१) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई सामान्यतया कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर बार्षिक रुपमा तिर्नु पर्ने कर समयमा तिरी सहज सेवा प्रदान गरी नियम सम्मत् छुट लिन चाहने सेवाग्राहीहरु र वातावरण संरक्षण तथा स्थानीय जनतालाई निश्चत प्रतिशतमा रोजगारी प्रदान गर्ने उद्योग/व्यवसायलाई अनुसूची -२८ वमोजिम कर छुट प्रदान गरिनेछ।

२) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको वस्तु तथा कारोवारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिईने छैन।

३) उपदफा (२) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि लाभको उद्देश्य नराखी संचालन हुने संघ संस्थाहरुलाई सम्पत्ति कर, नक्सा पास दस्तुर, सरसफाई शुल्क जस्ता कर र दस्तुरहरु लगाइनेछ।

४) आय संकलन प्रयोजनको लागि सूचना प्रकाशित गर्दा नै एक मुष्ट रकम बुझाई सम्झौता गर्ने ठेकेदारलाई सूचना बमोजिमको एकमुष्ठ रकम छुट दिईनेछ।

५) विपद, महामारी तथा संकटग्रस्त अवस्था श्रृजना भएमा कार्यालयको सिफारिसमा नगर प्रमुखले औचित्य हेरी कुनै प्रकारको कर वा सोको अंशमा छुट दिन सक्नेछ। त्यस्तो छुटको विवरण नगर सभामा पेश गर्नु पर्नेछ।

६) माथि जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि नगरपालिकालाई तिर्नुपर्ने बिगत बर्षहरुको कर, शुल्क, महशुल चालु आर्थिक बर्षको पौष मसान्तसम्म तिर्न आएमा जरिवाना रकममा छुट दिईनेछ।

२९. <u>प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदनः</u> (१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि निबेदन दिन सक्नेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिम परेको निबेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी तीन सदस्यीय राजश्व प्रशासकीय पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ । यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा संलग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहने छैन।

३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरालोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर पैतीस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्वन्धित ब्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ।

४) नगरपालिकाले तोकिएको समयमा यस दफा बमोजिम प्रशासकीय पुनरावलोकन नगरेको कारणले करदालाई थप आर्थिक भार पर्न गई हानी नोक्सानी पर्न गएमा नगरपालिकाले त्यसको क्षतिपुर्ति दिनु पर्नेछ।

३०. <u>ठेक्का आह्वान गर्न सक्नेः</u> (१) यस ऐन बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोवस्त गरी संकलन गर्न सक्नेछ।

तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक पटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व बढ्न जाने अवस्थामा बढीमा तिन वर्षसम्मको लागि एकैपटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सकिनेछ।

२)यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिबृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति, फर्म, संस्था वा कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यबस्था मिलाउनु पर्नेछ।

३)नगरपालिकाले सामान्यतया आर्थिक वर्ष शुरु हुनुभन्दा अगावै ठेक्का बन्दोवस्त गरी ठेक्का सम्झौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ।

४)नगरपालिकाले कर संकलन गर्न सामान्यतया ठेक्का बन्दोबस्त गरिने छैन । तर जडिबुटी, कवाडी र जीबजन्तु कर तथा विज्ञापन कर संकलन गर्न ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सकिनेछ।

५)यस दफा बमोजिम गरिने आय ठेक्का बन्दोबस्तका लागि बोलपत्र, दरभाउपत्र तथा डाँक बढाबढ सम्बन्धी कार्यविधि र पट्टा कबुलियत, धरौटी, किस्ता र ठेक्का तोड्ने जस्ता कार्यविधिहरु अर्को व्यबस्था नभएसम्म स्थानीय निकाय (आर्थिक प्रशासन) नियमावली, २०६४ (संशोधन समेत) लाई आधार मानी गरिनेछ।

३१. <u>सहयोग गर्नुपर्नेः</u> संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरुले नगरपालिकाको राजस्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ।

३२. <u>प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिनेः</u> नगरपालिकाले करको दर निर्धारण गर्दा गरिब तथा विपन्न वर्गलाई कम बोझ पर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गर्नुपर्नेछ।

३३. <u>कर संकलनको लागि सेवा रोक्न सक्नेः</u> (१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर तोकिएको समयमा दाखिला नगरेमा नेपाली नागरिकताको प्रमाण पत्र लिने सिफारिस बाहेकका अन्य सवै सेवा प्रवाह रोक्का गरी कर संकलन गर्न सकिनेछ ।

२)नगरपालिकामा विभिन्न प्रकारका कर तथा शुल्क भुक्तानी गर्नुपर्ने दायित्व भएको व्यक्तिले अन्य कर भुक्तानी नगरी सम्पत्ति कर तिर्न नपाउने गरी सेवा रोक्का गर्न सकिनेछ।

३)सेवा प्रवाहको मुख्य थलो वडा कार्यालय भएको कारणले नगरस्तरीय कर चुक्ताको प्रमाण कागज संलग्न नभए सम्म वडा कार्यालयले सेवा प्रवाह गर्ने छैनन् । कर असुली र कर प्रशासनमा सघाउनु वडा अध्ययक्ष तथा वडा कार्यालयको कर्तब्य हुनेछ ।

३४. <u>नगरस्तरीय कर चुक्ता प्रमाण पत्र जारी गर्ने:</u> (१) नगरपालिकामा दर्ता भै व्यवसाय गर्ने करदाताहरुलाई नेपाल सरकारको कर कार्यालयबाट कर चुक्ता प्रमाण पत्र लिनु पूर्व नगरपालिकाबाट कर चुक्ताको प्रमाण पत्र लिनु पर्ने व्यवस्था गरिनेछ । यस प्रयोजनको लागि सम्बन्धित कर कार्यालयलाई नगरपालिकाबाट कर चुक्ता प्रमाण पत्र प्राप्त भए पछि मात्र त्यहाँबाट त्यस्तो प्रमाण पत्र जारी गर्ने गरी व्यवस्थापन गर्न अनुरोध गरिनेछ।

२)नगरपालिका क्षेत्रमा दर्ता भै व्यवसाय गर्ने संस्थालाई कर चुक्ताको प्रमाण पत्र पेश नगरेमा त्यस्तो संस्थासँग नगरपालिककाले कुनै आर्थिक कारोवार गर्ने छैन।

३)आर्थिक वर्षको असोज मसान्त सम्ममा सेवा दिदा कर चुक्ता प्रमाण पत्र आवश्यक पर्ने छैन। यसै गरी पौष मसान्त सम्मको हकमा म्याद थपको पत्र पेश भएमा, कर चुक्ताको प्रमाण-पत्र अनिवार्य गरिने छैन। तत् पश्चात् सेवा प्रवाह गर्दा कर चुक्ता प्रमाण-पत्र अनिवार्य आवश्यक पर्नेछ।

४)प्रस्तुत दफाको प्रयोजनको लागि ब्यक्तिगत स्वमित्वमा रहेको घर जग्गाको सम्पत्ति कर तिरेको रसिदलाई कर चुक्ता प्रमाण-पत्रको रुपमा मान्यता दिइनेछ।

३५. <u>किस्तामा कर तिर्न सकिने:</u> १) नगरपालिकाबाट निर्धारण भएको कर, करदाताको अनुरोधमा २ वा ३ किस्तामा तिर्नु पर्ने गरी कायम गर्न सकिनेछ।

३६. <u>प्रचलित कानुन बमोजिम हुने:</u> यस ऐनमा उल्लेख गरिएका बिषयहरुमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका बिषयमा प्रचलित कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ।

३७. <u>करदाताको पहिचान तथा दर्ता :</u> १) व्यवसाय संचालन गर्नुपूर्व दर्ता गरेर मात्र व्यवसाय संचालन गर्नु पर्नेछ।

२) कर एकाईले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने व्यक्ति वा करदाताको पहिचान गर्नु पर्नेछ।

३) उपदफा (२) बमोजिम करदाताको पहिचान गर्दा व्यक्ति वा करदाताको नाममा रहेको सम्पत्ति, निजले गरेको कारोवार र कर एकाईलाई कुनै स्रोतबाट प्राप्त सूचना र सो एकाईले छानविन गर्दा देखिएका आधारमा करदाताको पहिचान गरिनेछ।

४) कर एकाइले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएका करदाताको विवरण खुलाई करदाता दर्ता गरी राख्नु पर्नेछ।

५) नेपाल सरकारबाट स्थायी लेखा नम्बर लिएका करदाताले कर सम्बन्धी कारोबार गर्दा सोही नम्बरको प्रयोग गर्नु पर्नेछ।

३८. <u>करदाताको दायित्वः</u> यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने कर्तव्य भएका करदाताको देहाय बमोजिमको दायित्व हुनेछः

क) आफूलाई करदाताको रुपमा दर्ता गराउने,

ख) निर्धारित समयमा व्यवसायको विवरण पेश गर्ने,

ग) निर्धारित समयमा कर रकम दाखिला गर्ने,

घ) यस ऐन बमोजिम कुनै शुल्क, जरिवाना वा व्याज बुझाउनुपर्ने भए समयमा बुझाउने,

ङ) व्यवसायको हिसाव किताब र अभिलेख दुरुस्त राख्ने

च) कर अधिकृतले मागेको सूचना तथ्यांक समयमा उपलब्ध गराउने,

छ) कर एकाईलाई आवश्यक सहयोग गर्ने।

३९. <u>करदाताको अधिकारः</u> १) करदातालाई देहाय बमोजिमको अधिकार हुनेछः

क) सम्मानपूर्वक व्यवहारको अधिकार,

ख) प्रचलित कानुन बमोजिम कर सम्बन्धी सूचना प्राप्त गर्ने अधिकार,

ग) कर सम्बन्धी विषयमा प्रमाण पेश गर्ने मौका प्राप्त गर्ने अधिकार,

घ) प्रतिरक्षाको लागि कानुन व्यवसायी वा लेखा परीक्षक नियुक्त गर्ने अधिकार,

ङ)कर सम्बन्धी गोप्य कुराहरु यस ऐनमा उल्लेख भए बाहेक अनतिक्रम्य हुने अधिकार।

२)करदाताले उपदफा (१) बमोजिमको अधिकारको दावी गर्न आफ्नो दायित्व पुरा गरेको हुनुपर्नेछ।

४०. <u>विवरण दाखिला गर्न आदेश दिन सक्नेः</u> १) यस ऐन बमोजिम कर बुझाउनुपर्ने दायित्व भएको व्यक्तिले कर विवरण नबुझाएमा वा विवरण दाखिला गर्दा व्यहोरा फरक पारी दाखिला गरेको भनी शंका गर्न सकिने आधार र कारण भएमा कर अधिकृतले आधार र कारण खोली कर विवरण दाखिला गर्न आदेश दिन सक्नेछ| त्यस्तो आदेश प्राप्त भएमा सम्बन्धित व्यक्तिले सो आदेश प्राप्त भएको मितिले एक महिना भित्र कर एकाईमा विवरण दाखिला गर्नु पर्नेछ।

४१. <u>विवरण सच्याउन सकिनेः</u> यस परिच्छेद बमोजिमको कर विवरण दाखिला भै सकेपछि कुनै तथ्य सम्बन्धी वा गणितीय भूल भएको भन्ने लागेमा करदाताले पहिला विवरण दाखिला भएको मितिले तीन (३) महिना भित्र यथार्थ, तथ्य र सही अंक सहितको अर्को विवरण पेश गर्न सक्ने छ।

४२. <u>कर दाखिला गर्नुपर्नेः</u> १) यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नुपर्ने कर ऐनमा उल्लेख गरिएकोमा सोही समयमा र समय उल्लेख नभएको हकमा प्रत्येक आर्थिक वर्षको आश्विन मसान्त भित्र कर एकाईमा दाखिला गर्नुपर्नेछ।

२)यस ऐन बमोजिम अग्रिम कर कट्टी गरि दाखिला गर्नुपर्ने कर कट्टी भएको महिना पछिको महिनाको २५ गते भित्र कर एकाईमा दाखिला गर्नु पर्नेछ।

४३. <u>कर दाखिलाको निस्सा दिनु पर्नेः</u> करदाताले यस ऐन बमोजिम बुझाउनु पर्ने कर वा गैरकर राजस्व वा अन्य रकम बुझाए पछि करदातालाई तत्काल त्यसको निस्सा दिनु पर्नेछ ।त्यस्तो निस्सा पत्र, एसएमएस जुनसुकै माध्यमबाट दिन सकिनेछ।

४४. <u>कर फिर्ता सम्बन्धी व्यवस्थाः</u> (१) करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउँदा तिर्नु पर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेकोमा सो कर रकम फिर्ता माग गर्न सक्नेछ।

२)उपदफा (१) बमोजिम फिर्ताको लागि निवेदन परेकोमा व्यहोरा साँचो देखिएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र माग बमोजिम फिर्ता दिने निर्णय गर्नु पर्नेछ।

४५. <u>कर समायोजन सम्बन्धी व्यवस्थाः</u> १) करदाताले दफा ३४ बमोजिम फिर्ता पाउने ठहरिएको रकम दाखिला गर्नु पर्ने कर रकममा समायोजन गर्न कर अधिकृत समक्ष निवेदन दिन सक्नेछ।

२)उपदफा (२) बमोजिम निवेदन परेकोमा व्यहोरा साँचो देखिएमा कर अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र माग बमोजिम समायोजन गर्न आदेश दिनु पर्नेछ।

४६. <u>उजुरी नलाग्नेः</u> यस ऐन बमोजिम प्रशासकीय पुनरावलोकन गर्न सकिने विषयमा त्यस्तो पुनरावलोकन नभई कुनै अदालतमा कुनै उजुर लाग्ने छैन।

४७. <u>पुनरावेदन दिन सक्ने</u>ः १) प्रशासकीय पुनरावलोकनको निर्णय भएकोमा सो मितिले र प्रशासकीय पुनरावलोकन नहुने विषयमा उजुरी परेको मितिले ६० (साठी) दिन भित्र चित्त नबुझ्ने पक्षले सम्बन्धित जिल्ला अदालतमा पुनरावेदन दिन सक्नेछ।

२)जिल्ला अदालतले गरेको निर्णय चित्त नबुझेमा माथिल्लो अदालतमा पुनरावेदन दिन सकिने छ।

४८. <u>अदालतलाई भए सरहको अधिकार हुनेः</u> यस ऐनको प्रयोजनको लागि नगर कार्यपालिकाको अधिकार प्राप्त अधिकृतलाई सम्बन्धित व्यक्तिलाई झिकाउने, बयान गराउने, प्रमाण बुझ्ने र लिखतहरु पेश गर्न लगाउने सम्बन्धमा प्रचलित नेपाल कानुन बमोजिम अदालतलाई भए सरहको अधिकार हुनेछ।

४९. <u>आदेश वा निर्देशन दिन सक्नेः</u> संघीय र प्रदेश सरकारले कर प्रशासनलाई प्रभावकारी बनाउन नेपालको संविधान र संघीय तथा प्रदेश सरकारको कर सम्बन्धी कानुन र यो ऐनको प्रावधानलाई कार्यन्वयन गर्न गराउन आवश्यक आदेश वा निर्देशन दिन सक्नेछ। यस्तो आदेश वा निर्देशन पालना गर्नु नगर कार्यपालिकाको कर्तव्य हुनेछ।

५०. <u>पुरस्कृत गर्न सक्नेः</u> १) नगरपालिकाले यथार्थपरक र विश्वसनीय रुपमा तथा कानुनले तोकेको म्याद भित्र कर विवरण बुझाउने, लागेको कर दाखिला गर्ने र

कर अधिकृतले अनुरोध गरेका सूचना उपलब्ध गराउने तीन जना करदातालाई प्रत्येक वर्ष सम्मान गर्ने व्यवस्था गर्न सक्ने छ।

२)उपदफा (१) बमोजिम दिइने सम्मान सम्बन्धी अन्य व्यवस्था धुलिखेल नगरपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ।

५१. <u>कर परीक्षण र कर निर्धारणः</u> १) यस ऐन वमोजिम करदाताले विवरण पेश नगरेको वा पेश गरेको विवरणमा देहायका सबै वा कुनै काम कुरा भए गरेको देखिएमा कर अधिकृतबाट कर परीक्षण गरी कर निर्धारण गरिनेछः

क)खातापाता, हरहिसाव वा अभिलेख दुरुस्त नदेखिएमा।

ख)गलत वा झुट्टा कागजात/ विवरण संकलन गरेको देखिएमा |

ग) यथार्थ कारोवार नदेखिएको विश्वास गर्नु पर्ने कारण भएमा |

घ) कारोवारका आधारमा करको दायित्व कम देखिएमा |

ङ) करको दर फरक पारेकोमा |

च) कानुन वमोजिम कर- छुट वा मिनाहा हुन नसक्नेमा पनि सोको दावी गरेकोमा।

२)उपदफा(१) वमोजिम कर निर्धारण गर्नुपर्ने देखिएमा करदातालाई आधार र कारण खुलाई आफ्नो स्पष्टीकरण पेश गर्न तीस दिनको सूचना दिनु पर्नेछ।

३)उपदफा (२) वमोजिम सूचना प्राप्त भएकोमा करदाताले सूचनामा तोकिएको म्याद भित्र आफ्नो स्पष्टीकरण पेश गर्नु पर्नेछ।

४)कर अधिकृतले उपदफा (३) वमोजिम तोकिएको म्यादभित्र करदाताले स्पष्टीकरण पेश गरेमा सो समेतलाई आधार बनाई र स्पष्टीकरण पेश नगरेमा कानुन वमोजिम कर निर्धारण गर्नु पर्नेछ।

५)स्वयं कर निर्धारण गरी विवरण पेश गरेको मितिले चार वर्ष भित्र कर अधिकृतले पुनः कर निर्धारण वा संशोधित कर निर्धारण गर्नुपर्ने सन्तोषजनक आधार र कारण भएमा करदातालाई सफाईको मौका दिई त्यस्तो कर निर्धारण गर्न सक्ने छ।

५२. <u>कर निर्धारणको सूचनाः</u> (१) यस ऐन वमोजिम कर अधिकृतबाट कर निर्धारण भएकोमा बुझाउनु पर्ने कर रकम, स्थान, समय सीमा र बैंक खाता नम्बर समेत उल्लेख गरी करदातालाई कर निर्धारणको सूचना दिनु पर्नेछ।

२)यस ऐन वमोजिमको कर दाखिला गर्दा निर्धारणको सूचना प्राप्त भएपछि करदाताले सो सूचनामा उल्लेखित स्थान र समय सीमा भित्र कर दाखिला गर्नु पर्ने छ।

३)उपदफा (१) वमोजिम कर रकम बैंक दाखिला गरिएकोमा करदाताले त्यसको सम्बन्धित भौचर नगरपालिका कार्यालयमा बुझाउनु पर्नेछ |

५३. <u>कर संकलन सम्बन्धी व्यवस्थाः</u> १) यस ऐन बमोजिम असुल उपर गर्नु पर्ने कर, ब्याज र शुल्क वापतको रकम करदाताले यस ऐनमा तोकिएको अवधिमा दाखिला नगरेमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको पूर्व स्वीकृति लिई देहायको एक वा एक भन्दा बढी तरिका वमोजिम कर असुल गर्न सक्नेछ।

क)करदातालाई फिर्ता गर्नु पर्ने रकम भए त्यसमा कट्टा गरेर |

ख)नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार वा सरकारी स्वामित्वका संस्थाबाट करदाताको रकमबाट कट्टा गर्न लगाएर।

ग) कुनै तेस्रो व्यक्तिले करदातालाई तिर्नु पर्ने रकम करदाताको पूर्व सहमति लिई कट्टा गरेर|

घ) बैंक वा वित्तीय संस्थामा रहेको करदाताको रकमबाट कट्टा गर्न लगाएर।

ङ) करदाताको कारोवार रोक्का गरेर।

च) करदाताको चल तथा अचल सम्पत्ति माथि दावी वा कब्जा गरेर।

छ)करदाताको सम्पत्ति एकैपटक वा पटक पटक गरी तोकिए बमोजिम लिलाम विक्री गरेर।

२)उपदफा (१) को खण्ड (६) बमोजिम लिलामको कारवाही शुरु भएपछि सो कारवाही समाप्त हुनु पूर्व कर दाखिला गर्न ल्याएमा बुझाउन वाँकी कूल रकमको थप ५ प्रतिशत शुल्क सहित असुल गरिनेछ।

३)लिलामबाट प्राप्त रकम करदाताले तिर्नु पर्ने कर रकम भन्दा बढी भएमा बढी भए जति रकम ६० (साठी) दिन भित्र सम्बन्धित करदातालाई फिर्ता दिनु पर्नेछ।

४)उपदफा (३) वमोजिम रकम फिर्ता गर्दा निजले उपलब्ध गराएको बैंक खातामा जम्मा गरिदिनु पर्नेछ।

५४. जरिवाना लाग्नेः यस ऐन पालना नगरी करको दायित्व घटाएमा कर अधिकृतले कर बिगोको दश प्रतिशत जरिवाना गर्न सक्नेछ।

५५. ब्याज लाग्नेः यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नु पर्ने कर समयमा दाखिला नगरेमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकमको वार्षिक दश प्रतिशत ब्याज लाग्नेछ।

५६. अभिलेख नराखेमा शुल्क लाग्नेः यस ऐन बमोजिम अभिलेख राख्नुपर्ने कर्तब्य भएका करदाताले अभिलेख नराखेमा रु.१०००/- शुल्क लाग्नेछ।

५७. समयमा विवरण दाखिला नगरेमा शुल्क लाग्ने : यस ऐन बमोजिम विवरण दाखिला गर्नुपर्ने दायित्व भएका करदाताले समयमा विवरण दाखिला नगरेमा प्रति विवरण रु.१०००।- शुल्क लाग्नेछ।

५८. झुट्टा विवरण दिएमा शुल्क लाग्नेः यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नु पर्ने दायित्व भएका करदाताले झुट्टा विवरण दाखिला गरी करको दायित्व घटाएमा फरक परेको कर रकम असुल गरी सो को दश प्रतिशत शुल्क लाग्नेछ।

५९. ब्याज नलाग्नेः यस ऐन बमोजिम लाग्ने शुल्क ब्याज र जरिवानामा पुनः ब्याज लाग्ने छैन।

६०. कागजातको ढाँचाः (१) यो ऐन र यस ऐन अन्तर्गत बनेको निर्देशिकामा उल्लेख नभएको वा नतोकिएको कुनै विवरण, ढाँचा, तरिका वा जानकारी सम्बन्धमा आवश्यक व्यवस्था गर्न उपर्युक्त देखिएमा नगरपालिकाले आदेश वा सूचना जारी गरी आवश्यक व्यवस्था गर्न सक्ने छ।

२)उपदफा (१) बमोजिम आदेश वा सूचना सर्वसाधारणको जानकारीको लागि नगरपालिकाको कार्यालयको सूचना पाटी, वेबसाइट र स्थानीय पत्र पत्रिकाको माध्यमबाट उपलब्ध गराउन सकिने छ।

६१. सूचना तामेली रीत पुगेको मानिनेः (१) यस ऐन बमोजिम दिनु पर्ने म्याद, सूचना वा कागजात देहाय बमोजिम बुझाएमा वा पठाएमा सम्बन्धित व्यक्तिलाई बुझाएको वा दिइएको मानिनेछ।

क)सम्बन्धित व्यक्तिलाई नै बुझाएको

ख)निजको परिवारको उमेर पुगेको सदस्यलाई बुझाएको

ग)नावालिगको हकमा संरक्षक वा माथवर व्यक्तिलाई बुझाएको

घ) कार्यालय संस्था वा निकायको हकमा प्रवन्धक वा प्रशासकीय प्रमुखलाई बुझाएको

ङ) करदाताको ठेगानामा हुलाकबाट रजिष्ट्री गरी पठाएको

२) कर एकाईको अधिकृतको नाम र पद खुल्ने गरी दस्तखत गरिएको, कम्प्युटर प्रविधिबाट ईनस्क्रिप्ट वा इनकोड गरिएको, छाप लगाईएको वा सो कागजातमा लेखी यस ऐन बमोजिम जारी गरिएको, तामेली गरिएको वा दिईएको कागजातलाई रीतपुर्वकको मानिनेछ।

६२. <u>नगदी रसिद रद्द गर्न सक्नेः</u> १) कर दस्तुर संकलन गर्दा काटिएका आम्दानी रसिद रद्द गर्नु पर्ने अवस्था आएमा सम्बन्धित संकलनकर्ताले कारण खुलाई सक्कलै नगदी रसिद संलग्न गरी प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतबाट निर्णय भएमा रद्द गरी सम्बन्धित ब्यक्तिलाई रकम फिर्ता गर्न सकिनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिम रद्द गरिएका रसिदको विवरण राजश्व शाखाले प्रमाणित गरी राख्नु पर्नेछ।

६३. <u>कार्यविधि बनाउन सक्नेः</u> (१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागू गर्न सक्नेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिम वनेको कार्यविधि वा निर्देशिका सम्वन्धित कार्यपालिकावाट स्वीकृत भई सार्वजनिक भए पछि लागू हुनेछ।

६४. <u>बाधा अड्काउ फुकाउः</u> (१) यो ऐनको व्यवस्था कार्यान्वयनमा कुनै द्विविधा उत्पन्न भएमा बाधा अड्काउ फुकाउको अधिकार नगर प्रमुखमा रहनेछ। त्यस्तो बाधा अड्काउ फुकाउको बिषय कार्यपालिका मार्फत नगर सभामा पेश हुनेछ।

अनुसूची -१

(ऐनको दफा ३ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करको दर

लेखा कोडः ११३१३

सि.नं.	कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	इकाई	दररेट
१	रु. १।- देखि ५,००,०००।- सम्म	न्यूनतम एकमुष्ठ	२२०।-
२	५,००,००१ देखि २०,००,०००- सम्म	न्यूनतम+प्रति लाख	२२।-

सि.नं.	कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	इकाई	दररेट
३	२०,००,००१।- देखि १,००,००,०००।– सम्म	प्रति लाख	२७।-
४	१,००,००,००१।- देखि २,००,००,०००।- सम्म	प्रति लाख	३२।-
५	२,००,००,००१।- देखि ३,००,००,०००।- सम्म	प्रति लाख	३७।-
६	३,००,००,००१।- देखि ५,००,००,०००।- सम्म	प्रति लाख	४२।-
७	५,००,००,०००।- भन्दा माथि	प्रति लाख	४७।-

अनुसूची -१.१

धुलिखेल नगरपालिका भित्रका जग्गाको मुल्याङ्कन दर

क) हालको वडा नं. १

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	रवी चमारे छागे अनेकोट सडक	पक्कीसडक/ढलान	५८,०००।-
२	रवी चमारे छागे अनेकोट सडक	कच्चीसडक	३०,०००।-
३	डुडाकोमुख ०कि.मी. देखि देवीटार अनेकोट सडक	पक्कीसडक/ढलान	५८,०००।-
४	डुडाकोमुख ०कि.मी. देखि देवीटार अनेकोट सडक	कच्चीसडक	३०,०००।-
५	पक्की मोटरबाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्कीसडक/ढलान	५८,०००।-
६	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो संग जोडिएका जग्गाहरु	कच्चीसडक	२६,०००।-

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
७	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटोबाटो	१७,०००।-
८	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	६,५००।-

ख) हालको वडा नं. २

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	बनेपा रविओपी पाँचखाल सडक	पक्कीसडक/ढलान	६१,०००।-
२	बनेपा रविओपी पाँचखाल सडक	कच्चीसडक	३९,०००।-
३	रवीगाउँ कुत्ताल पंचकन्या सडक	पक्कीसडक/ढलान	६१,०००।-
४	रवीगाउँ कुत्ताल पंचकन्या सडक	कच्च सडक	३९,०००।-
५	पक्की मोटरबाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्कीसडक/ढलान	६१,०००।-
६	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्चीसडक	३९,०००।-
७	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटोबाटो	१७,०००।-
८	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	६,५००।-

ग) हालको वडा नं. ३

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रतिआना मूल्याङ्कन
१	अरनिको राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु - बस पार्क देखि अठ्ठाइस किलो बनेपाको	राष्ट्रियराजमार्ग	९,३५,०००।-

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
	सिमानासम्म		
२	पंचकन्या कुत्ताल रवीगाउँ सडक	पक्कीसडक/ढलान	२,४०,०००।-
३	पंचकन्या कुत्ताल रवीगाउँ सडक	कच्चीसडक	२,००,०००।-
४	पक्कि मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्कीसडक/ढलान	२,४०,०००।-
५	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्चीसडक	१,००,०००।-
६	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटोवाटो	६०,०००।-
७	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	२१,०००।-

घ) हालको धुलिखेल वडा नं. ४

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	अरनिको राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु - बस पार्क देखि अठ्ठाइस किलो बनेपाको सिमानासम्म	राष्ट्रियराजमार्ग	९,३५,०००।-
२	वि.पी. राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु	राष्ट्रियराजमार्ग	७,३४,०००।-
३	पक्कि मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्कीसडक/ढलान	५,३५,०००।-
४	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्चीसडक	२,८१,०००।-
५	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटोबाटो	१,५३,०००।-

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
६	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	८०,०००।-

ङ) हालको धुलिखेल वडा नं. ५

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	बनेपा पनौती सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु	मुख्य सडक	७,१६,०००।-
२	पक्कि मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्कीसडक/ढलान	५,३१,०००।-
३	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्चीसडक	२,८१,०००।-
४	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटोबाटो	१,५३,०००।-
५	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	८०,०००।-

च) हालको धुलिखेल वडा नं. ६

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	अरनिको राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु - बस पार्क देखि अठ्ठाइस किलो बनेपाको सिमानासम्म	राष्ट्रियराजमार्ग	९,३५,०००।-
२	वि.पी. राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु	राष्ट्रियराजमार्ग	७,३४,०००।-
३	पक्कि मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्कीसडक/ढलान	५,३१,०००।-
४	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका	कच्चीसडक	२,८१,०००।-
५	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटोबाटो	१,५३,०००।-
६	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	८०,०००।-

छ) हालको धुलिखेल वडा नं. ७

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	अरनिको राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु -बस पार्क देखि खावासम्म	राष्ट्रियराजमार्ग	९,३५,०००।-
२	वि.पी. राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु	राष्ट्रियराजमार्ग	७,३४,०००।-
३	पक्किमोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्कीसडक/ढलान	५,३१,०००।-
४	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्चीसडक	२,८१,०००।-
५	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटो बाटो	१,५३,०००।-
६	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	८०,०००।-

ज) हालको वडा नं. ८

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	अरनिको राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु -बस पार्क देखि खावासम्म	राष्ट्रियराजमार्ग	४,००,०००।-
२	पिपलबोट- भट्टीडाँडा -काभ्रे भञ्याङ्ग सडक	पक्कीसडक/ढलान	२००,०००।-
३	पिपलबोट -भट्टीडाँडा काभ्रे भञ्याङ्ग सडक	कच्ची सडक	१,००,०००।-
४	खावा -वडालगाउँ- सरश्वती मा.वि. हुदै मानेगोठ	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
५	खावा -वडालगाउँ- सरश्वती मा.वि. हुदै मानेगोठ	कच्ची सडक	४०,०००।-
६	हात्तीगौडा कामपानी दारिमबोट पात्लेखेत	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
७	हात्तीगौंडा- कामपानी- दारिमबोट-	कच्ची सडक	४०,०००।-

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
	पात्लेखेत		
८	खावा- शिखरकटेरी- ठूलीटार- कल्छे सडक	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
९	खावा – शिखरकटेरी- ठूलीटार- कल्छे सडक	कच्ची सडक	४०,०००।-
१०	पक्की मोटरबाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
११	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्ची सडक	४०,०००।-
१२	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटो बाटो	१५,०००।-
१३	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	१०,०००।-

झ) हालको वडा नं. ९

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	वि.पी. राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु	राष्ट्रिय राजमार्ग	१६०,०००।-
२	काभ्रेभञ्ज्याङ्ग पात्लेखेल नमोबुद्ध सडक	मुख्य सडक	१,५०,०००।-
३	काभ्रेभञ्ज्याङ्ग भट्टीडाँडा पिपलबोट सडक	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
४	काभ्रेभञ्ज्याङ्ग भट्टीडाँडा पिपलबोट सडक	कच्ची सडक	६०,०००।-
५	वि.पि राजमार्ग - ठूलीटार - अरनीको राजमार्ग सडक	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
६	वि.पि राजमार्ग- ठूलीटार- अरनीको	कच्ची सडक	४०,०००।-

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
	राजमार्ग सडक		
७	खावा- शिखरकटेरी- ठूलीटार- कल्छे सडक	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
८	खावा -शिखरकटेरी- ठूलीटार- कल्छे सडक	कच्ची सडक	४०,०००।-
९	पक्की मोटरबाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
१०	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्ची सडक	४०,०००।-
११	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटो बाटो	१९,०००।-
१२	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	१०,०००।-

ञ) हालको वडा नं. १०

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	वि.पि. राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु	राष्ट्रिय राजमार्ग	१६८,०००।-
२	वि.पि. राजमार्ग- शारदाबतासे- शंखु- नमोवुद्ध सडक	पक्की सडक/ढलान	१०००००।-
३	वि.पि. राजमार्ग- शारदाबतासे- शंखु- नमोवुद्ध सडक	कच्ची सडक	६०,०००।-
४	इँट्टे- फसकोट- काभ्रेभञ्याङ्ग सडक	पक्की सडक/ढलान	१०००००।-
५	इँट्टे -फसकोट- काभ्रेभञ्याङ्ग सडक	कच्ची सडक	६०,०००।-
६	पक्की मोटरबाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्की	१००,०००।-

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
		सडक/ढलान	
७	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्ची सडक	४०,०००।-
८	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटो बाटो	२३,०००।-
९	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	१०,०००।-

ट) हालको वडा नं. ११

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	वि.पि. राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु	राष्ट्रिय राजमार्ग	१६८,०००।-
२	काभ्रेभञ्याङ्ग- पात्लेखेल- नमोबुद्ध सडक	मुख्य सडक	१५०,०००।-
३	वि.पि. राजमार्ग- ठूलीटार- अरनीको राजमार्ग सडक	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
४	वि.पि. राजमार्ग- ठूलीटार- अरनीको राजमार्ग सडक	कच्ची सडक	५७,०००।-
५	पात्लेखेत -दारिमबोट- कामपानी हात्तीगौडा	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
६	पात्लेखेत -दारिमबोट- कामपानी- हात्तीगौडा	कच्ची सडक	५७,०००।-
७	कल्छे- ठूलीटार- शिखरकटेरी- खावा सडक	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-
८	कल्छे- ठूलीटार- शिखरकटेरी- खावा सडक	कच्ची सडक	५७,०००।-
९	पक्की मोटरबाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्की सडक/ढलान	१,००,०००।-

१०	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्ची सडक	५७,०००।-
११	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटो बाटो	१९,०००।-
१२	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	१०,०००।-

ठ) हालको वडा नं. १२

सि.नं.	जग्गा तथा सडकको विवरण	सडकको किसिम	प्रति आना मूल्याङ्कन
१	सुन्थान- शंखु -नमोबुद्ध सडक	पक्की सडक/ढलान	१००,०००।-
२	सुन्थान- शंखु- नमोबुद्ध सडक	कच्ची सडक	६०,०००।-
३	सुन्थान- इँट्टे- पाटीचौर सडक	पक्की सडक/ढलान	१००,०००।-
४	सुन्थान -इँट्टे -पाटीचौर सडक	कच्ची सडक	६०,०००।-
५	वि.पि. राजमार्ग- शारदाबतासे- शंखु- नमोवुद्ध सडक	पक्की सडक/ढलान	१०००००।-
६	वि.पि. राजमार्ग- शारदाबतासे- शंखु- नमोवुद्ध सडक	कच्ची सडक	६०,०००।-
७	पक्की मोटरबाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	पक्की सडक/ढलान	१००,०००।-
८	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु	कच्ची सडक	४०,०००।-
९	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	गोरेटो बाटो	१५,०००।-
१०	अन्य खेत/पाखा समेत	बाटो नभएको	१०,०००।-

अनुसूची -१.२

धुलिखेल नगरपालिका भित्र निर्माण भएका संरचनाको मूल्याङ्कन दर

सि.नं.	घरको वर्गीकरण	औद्योगित/ब्यवसायिक/ संस्थागत भवनको मूल्यांकन दर (वर्ग फिट)	आवासीय घरको मूल्यांकन दर (वर्ग फिट)
१	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर भएका ठुला भवन	२०००।-	२०००।-
२	भवन ऐन वमोजिम "क" वर्गको भवनहरु	१८००।-	१८००।-
३	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	१५००।-	१४००।-
४	१४ फिट भन्दा अग्ला ट्रस्टहरु	१२००।-	-
५	सिमेन्टको जोडाई, आर.सि.सि. छाना भएको	१२००।-	१२००।-
६	सिमेन्टको जोडाईको जस्ता, टायलको छाना भएको	१०००।-	१०००।-
७	माटोको जोडाइ जस्ता वा टायलको छाना	८००।-	८००।-
८	ईटा वा ब्लकले बनेको सेड वा कच्ची घर	६००।-	६००।-

अनुसूची -१.३

भवनको ह्रास कट्टी प्रतिशत र ह्रास कट्टी गर्ने अवधि, भवनको बनौट र सोमा ह्रास कट्टी गर्ने तरिका समान ह्रास कट्टी पद्धति (Straight Line Method) अनुसार निम्न बमोजिम गरिनेछ।

सि.न.	भवनको प्रकार/बनोट	कवाडी मुल्य	बार्षिक ह्रास कट्टी दर	ह्रासकट्टी अवधि
१	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर भएका ठुला भवन	२०%	१.६ %	५० वर्ष
२	भवन ऐन वमोजिम 'क' वर्गको भवनहरु	५%	०.९५ %	१०० वर्ष
३	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	५%	१.२७ %	७५ वर्ष
४	१४ फिट भन्दा अग्ला ट्रस्टहरु	२० %	१.६ %	५० वर्ष
५	सिमेन्टको जोडाई, आर.सि.सि. छाना	५%	१.९ %	५० वर्ष
६	सिमेन्टको जोडाइ जस्ता वा टायलको छाना	५%	१.९ %	५० वर्ष
७	माटोको जोडाइ जस्ता वा टायलको छाना	१० %	१.८ %	५० वर्ष
८	ईटा/ब्लक/काठले बनेको सेड वा कच्ची घर	१० %	१.८ %	५० वर्ष

अनुसूची -२

(ऐनको दफा ४ सँग सम्बन्धित)

भूमीकर (मालपोत) दर

लेखा कोडः ११३१४

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	२००९	साविक धुलिखेल नगरपालिका क्षेत्रभित्रको (वक्यौता मालपोत)	प्रति आना	२०।-
२	२००९	वडा नं १,२,९,१०,११,र १२, को ग्रामिण क्षेत्र (वक्यौता मालपोत)	प्रति रोपनी	१०।-

नोटः सम्पत्तिकर साविक धुलिखेल नगरपालिकाको हकमा आ.व २०६०/०६१ देखि र साविक गाउँविकास समितिको हकमा आ.व २०७३/०७४ देखि लागुहुनेछ।

अनुसूची -३

(ऐनको दफा ५ सँग सम्बन्धित)

घर जग्गा बहाल कर

लेखा कोडः ११३२१

धुलिखेल नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति/संस्था/फर्मले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना वा जग्गा, पोखरी वा मेसिनरी औजार वा गाडी भाडा बहाल लिदा बहाल रकमको निश्चित प्रतिशतले लिने निम्न बमोजिमको बहाल कर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३००४	घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर) बहाल कर	बार्षिक	१० प्रतिशत
२	३००२	जग्गा वा पोखरीको बहाल कर	बार्षिक	१० प्रतिशत
३	३००१	अन्य बहाल कर	बार्षिक	१० प्रतिशत

भाडा करको गणना : बहालकर गणना गर्दा धुलिखेल नगरपालिकाले तोकेको न्यूनतम अंक भन्दा वढी कायम गरेको हकमा सम्झौता वा स्वःघोषणामा उल्लेख भए बमोजिम तथा अन्यको हकमा निम्न बमोजिम गणना गरिनेछः

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	अरनिको राजमार्ग र वि पी राजमार्गको दाँया बाँया राजमार्गसंग जोडिएको जग्गामा बनेको स्थायी संरचना (ब्यवसायिक प्रयोग)	प्रति वर्ग फिट मासिक	३०।-
२	अरनिको राजमार्ग र वि पी राजमार्गको दाँया बाँया राजमार्गसंग जोडिएको जग्गामा बनेको स्थायी संरचना (आवासीय प्रयोग)	प्रति वर्ग फिट मासिक	२०।-
३	अरनिको राजमार्ग र वि पी राजमार्गको दाँया बाँया राजमार्गसंग जोडिएको जग्गामा बनेको अस्थायी संरचना वा जग्गा (ब्यवसायिक प्रयोग)	प्रति वर्ग फिट मासिक	२०।-
४	अरनिको राजमार्ग र वि पी राजमार्गको दाँया बाँया राजमार्गसंग जोडिएको जग्गामा बनेको अस्थायी संरचना वा जग्गा (आवासीय प्रयोग)	प्रति वर्ग फिट मासिक	१५।-
५	अरनिको राजमार्ग र वि पी राजमार्गको दाँया बाँया राजमार्गसंग जोडिएको बाहेक भित्रि कित्ता र सहरी क्षेत्रमा बनेको संरचना वा जग्गा (२०० मिटर भित्र सम्मको क्षेत्रको ब्यवसायिक प्रयोग)	प्रति वर्ग फिट मासिक	२५।-
६	अरनिको राजमार्ग र वि पी राजमार्गको दाँया बाँया राजमार्गसंग जोडिएको बाहेक भित्रि कित्ता र सहरी क्षेत्रमा बनेको संरचना वा जग्गा (२०० मिटर भित्र सम्मको क्षेत्रको आवासीय प्रयोग)	प्रति वर्ग फिट मासिक	२०।-

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
७	अरनिको राजमार्गको २८ किलो देखि काठमाण्डौ बिश्व विद्यालय गेट सम्म र आसपासका क्षेत्र	प्रति वर्ग फिट मासिक	३०।-
८	बि पी राजमार्गको धुलिखेल अस्पताल चोक देखि अस्पताल सम्मको दाया बायाका संरचनाहरु	प्रति वर्ग फिट मासिक	३५।-
९	अरनिको राजमार्ग र वि पी राजमार्गको दाया बाया राजमार्गसंग जोडिएको बाहेक भित्रि कित्ता र सहरी क्षेत्रमा बनेको संरचना वा जग्गा (२०० मिटर भन्दा बाहिरको क्षेत्रको आवासीय वा ब्यवसायिक प्रयोग)	प्रति वर्ग फिट मासिक	१५।-
१०	अर्धशहरी क्षेत्र (वडा नं १, २, ३, ८, ९, १०, ११ र १२ का अरनिको राजमार्ग वा वि पी राजमार्ग वा नगरस्तरको बाटोले छोएको वा राजमार्ग वाट २०० मिटर भित्र बाहेकका क्षेत्र)	प्रति वर्ग फिट मासिक	१०।-

अनुसूची -४
(ऐनको दफा ६ सँग सम्बन्धित)
वहाल बिटौरी शुल्क
लेखा कोडः ११३२२ कोडः ०००६

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	१२०१	नगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाट, बजार वा पसल वा सरकारी जग्गामा बनेको संरचना उपयोग बापत	प्रति वर्ग फिट मासिक	३०।-
२	१२०२	अस्थायी पसल बहाल विटौरी कर	प्रतिदिन	३०।-
३	१२०३	नगरपालिका कार्यालय परिसर चौर	प्रति दिन	२५,००।-

बहाल बिटौरी कर निर्धारः नगरपालिकाको घर पसल टहरा छाप्राको आय ठेक्का तथा डाक बडाबड गर्दा कतिमा सम्झौता हुन्छ सोही बमोजिम असुली गरिनेछ। अस्थायी पसलको हकमा प्रति दिनको दरले असुल गरिनेछ।

अनुसूची -५

(ऐनको दफा ७ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर (साना सवारी)

लेखा कोडः ११४५१

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३००६	टाङ्गा, रिक्सा, अटो रिक्सा र विद्युतीय रिक्सा तथा रुट पर्मिट समेत	बार्षिक	५५,००।-

अनुसूची -६

(ऐनको दफा ८ सँग सम्बन्धित)

पूर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर

लेखा कोडः ११४५२

(क) रवीओपी पाँचखाल सडक, पिपलवोट भट्टीडाँडा सडक, वि पी हाइवे बतासे ईटे सडक बाहेकमा लाग्ने पूर्वाधार उपयोग कर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१		ट्रक,वस, हेभी ट्र्याक्टर	पटके	५०।-
२		मिनिबस, मिनि ट्रक, ट्र्याक्टर	पटके	३०।-
३		निजी कार,जीप,डेलिभरीभ्यान पावर टेलर, टेम्पो	पटके	२०।-

द्रब्टष्यः एम्बुलेन्स र शववाहनमा उक्त कर नलाग्ने व्यवस्था गरिएको छ ।

(ख) रवीओपी पाँचखाल सडक, पिपलवोट भट्टीडाँडा सडक, वि पी हाइवे बतासे ईटे सडकमा लाग्ने पूवाधार उपयोग कर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१		हेभी ट्रक टिपर	पटके	५००।-

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
२		ट्रक,वस, हेभी ट्रयाक्टर	पटके	१००।-
३		मिनिबस, मिनि ट्रक, ट्रयाक्टर	पटके	५०।-
४		भाडाका हलुका सवारी साधन	पटके	१००।-
५		निजी हलुका सवारी साधन	पटके	२०।-

द्रब्टष्यः एम्बुलेन्स र शववाहनमा उक्त कर नलाग्ने व्यवस्था गरिएको छ।

(ग) ढल निकास जडान उपयोग कर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०१२	ढल प्रशोधन केन्द्र अवलोकन शुल्क	पटक	२०००।-
२	३०१०	ढल निकास जडान शेवा शुल्क पुरानो घर	प्रतिघर	३०००।-
३	३००९	ढल निकास जडान शेवा शुल्क नयाँ घर	प्रतिघर	५०००।-
४	३०११	अनुमति नलिई पुरानो घरको ढल जडान गर्दा	प्रतिघर	५०००।-
५	३०१३	स्थायी संरचना शुल्क	प्रति घर	५०००।-

अनुसूची -७

(ऐनको दफा १० सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर

लेखा कोडः ११४७२ कोडः ०००८

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	विद्युतीय/डिजीटल होर्डिङबोर्ड	प्रति वर्ग फिट-बार्षिक	२५०।-
३	डिजीटल डिस्प्लेबोर्ड तथा डिजीटल स्क्रीनबोर्ड	प्रति वर्ग फिट-बार्षिक	२५०।-
४	पोलब्यानर/फ्लेक्स वोर्ड	प्रति गोटा-बार्षिक	१००।-
५	होर्डिङबोर्ड, पोलबोर्ड, डी.पी.एस.बोर्ड,	प्रति वर्ग फिट-बार्षिक	८०।-

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
	ग्लोसाईनबोर्ड		
६	भित्ते लेखन २ बर्ग फिट सम्म	प्रति वर्ग फिट-बार्षिक	८०।-
७	फ़्लेक्सप्रिन्ट ब्यानर/कपडा ब्यानर ६ बर्ग फिट सम्म	प्रति गोटा-बार्षिक	२००।-
८	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्र भित्र ब्यानर, कपडा वा अन्य अस्थायी समान प्रयोग गरि बिज्ञापन गरेको हकमा २ मि. भन्दा बढीको लागि प्रतिगोटा	प्रति गोटा-बार्षिक	१०००।-
९	कार्यक्रम/समारोह/सन्देशमूलक/ जनचेतनामूलक/राजनीति दलको ब्यानर/पर्चा /पमप्लेट/ ब्यानर आदी अनुमति लिई राखेमा	निःशुल्क	निःशुल्क

नोटः यस नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता भएका व्यवसायी/फर्म/बैक/वित्तीय संस्थाहरुको आफ्नो परिचय खुलाउने वोर्ड व्यवसाय रहेको परिसरमा राखिएका हकमा एउटा वोर्ड ३० बर्ग फिट सम्मको निःशुल्क, त्यस भन्दा माथिको हकमा सम्बन्धित ब्यवसायीबाट व्यवसाय कर लिदाँका बखत उठाइनेछ।

अनुसूची -८

(ऐनको दफा ११ सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु करको दर

१. धातुका टुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातुका सामान (लेखा कोडः १४५२९ कोडः ३०४९)

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	फलाम	प्रति के.जी.	३।-
२	अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि)	प्रति के.जी.	१०।-

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
३	थोत्रिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति के.जी.	३।-
४	पोलिथिन पाइपका टुक्रा	प्रति के.जी.	२।-
५	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	३।-
६	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	१।-

२. प्रचलित कानुनले निषेधित गरे बाहेकका पंछिहरुको प्वाँख तथा मरेका वा मारिएका पशुको हाड, सिंग, खुर तथा छाला (लेखा कोडः ११६३२ कोडः ३०४८)

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	पंछिहरुका प्वाँख	प्रति केजि.	२।-
२	हाड	प्रति केजि.	१।-
३	सिंग	प्रति केजि.	२।-
४	खुर	प्रति केजि.	२।-
५	छाला ठूलो	प्रति गोटा	३०।-
६	छाला सानो	प्रति गोटा	१५।-

३. अन्य कवाडी मालसामान (लेखा कोडः १४५२९ कोडः ३०५९)

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	खाली सीसी (वियर) वोतलको साइज हेरी	प्रति गोटा	०।२५
२	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	०।२५
३	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	०।१५
४	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चपल, ग्यालन र जर्किन आदि)	प्रति के.जी	०।२५
५	खाली बोराः		
क	५० के.जी सम्म खाध्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा	प्रति गोटा	०।५०
ख	५० के.जी. सम्म खाध्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति गोटा	०।५०
ग	१०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका	प्रति गोटा	०।२५
६	तेलको टिनः		
क	१० लिटरभन्दा बढी अट्ने ठूलो	प्रति गोटा	०।२५
ख	१० लिटरभन्दा कम अट्ने सानो	प्रति गोटा	०।२५
ग	थोत्रो टिन लगायतको कवाडी सामान	प्रति के.जी.	०।२५
घ	पुरानो ड्रम	गोटा	५।-
ङ	पुराना कागज (अखबार, न्यूजप्रिन्ट)	प्रति के.जी.	०।२५
च	पुराना अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जी.	०।२५

अनुसूची -९

(ऐनको दफा १२ सँग सम्बन्धित)

सरकारी सम्पत्ति प्रयोगबाट प्राप्त हुने भाडा

लेखा कोडः १४१५१

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१	३०५३	जेटिङ मेशिन / सक्शन मेशिन (नगरपालिका क्षेत्रभित्र)	प्रति ट्रिप	६०००।-
२	३०४५	जेटिङ मेशिन / सक्शन मेशिन (नगरपालिका क्षेत्र बाहिर पनौती र बनेपा)	प्रति ट्रिप	९०००।-
३	३०४६	जेटिङ मेशिन / सक्शन मेशिन (नगरपालिका क्षेत्रबाहिर पाँचखाल न.पा.मा अरनिको लोकमार्ग सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्म)	प्रति ट्रिप	१२०००।-
४	३०४७	जेटिङ मेशिन वनेपा-सिन्धुलि-बर्दिवास भकुण्डे सम्मको लागि मुख्य सडकको दायाँ वायाँ १०० मिटर भित्र	प्रति ट्रिप	१५०००।-
५	३०४४	ब्याक-हू लोडर (ईन्धन सहित)	प्रतिघण्टा	२०००।-
६	३०५०	सभाहल भाडा (ब्यवसायिक प्रयोजन)	प्रति दिन	५००००।-
७	३०५६	सभाहल भाडा (संघ संस्था)	प्रति दिन	३००००।-
८	३०५१	सभाहल भाडा - संचालन खर्च (राजनैतिक दल/भातृ संगठन)	प्रति दिन	१००००।-

अनुसूची -१०

(ऐनको दफा १३ सँग सम्बन्धित)

बिक्री तथा निकासी शुल्क दस्तुरको दर

लेखा कोडः १४१५७ कोडः

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ६४ (१) (च) बमोजिम ढुंगा, माटो, गिट्टी, स्लेट, बालुवा, चुनढुंगा, खरीढुंगा, अभ्रख र दहत्तर बहत्तरमा प्राकृतिक स्रोत करको दर र प्रक्रिया प्रदेशले निर्धारण गर्ने व्यवस्था भए बमोजिम प्रदेश कानुन अनुसार हुने ।		प्रदेश कानुन अनुसार

अनुसूची -११

(ऐनको दफा १४ सँग सम्बन्धित)

हजार सिंढी, टुँडिखेल र नगरपालिका अन्तरगतका अन्य पार्कमा चलचित्र छायाँकन तथा प्रवेश शुल्क

लेखा कोडः १४२१९ कोडः ३०४०

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	हजार सिंढी तथा टुँडिखेल र नगरपालिका अन्तरगतका अन्य पार्क क्षेत्रभित्र स्वदेशी चलचित्र छायाँकन शुल्क		
१.१	फिल्म सुटिङ	प्रति दिन	२५००।-
१.२	भिडियो सुटिङ	प्रति दिन	१५००।-
१.३	डकुमेन्ट्रि	प्रति दिन	१०००।-
२	हजार सिंढी तथा टुँडिखेल र नगरपालिका अन्तरगतका अन्य पार्क क्षेत्रभित्र विदेशी चलचित्र		

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
	छायाँकन शुल्क		
२.१	फिल्म सुटिङ	प्रति दिन	५०००।-
२.२	भिडियो सुटिङ	प्रति दिन	२५००।-
२.३	डकुमेन्ट्रि	प्रति दिन	१५००।-
२	हजार सिंढी, टुँडिखेल र अन्य पार्क प्रवेश शुल्क		
२.१	सवारीसाधन भित्र रहेका वा पैदल हिड्ने प्रतिव्यक्ति पटके	प्रति दिन	२०।-
२.२	सवारीसाधन भित्र रहेका वा पैदल हिड्ने विद्यार्थी पटके	प्रति दिन	१०।-
२.३	बिदेशी व्यक्ति प्रतिव्यक्ति	प्रति दिन	१००।-
२.४	सार्क राष्ट्र प्रतिव्यक्ति	प्रति दिन	५०।-

अनुसूची -१२

(ऐनको दफा १४ सँग सम्बन्धित निःशुल्क सेवा)

अन्य सेवा शुल्क तथा विक्री/लेखा कोडः १४२१९

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१		सामाजिक सुरक्षा सम्बन्धी सम्पुर्ण सिफारिस		निःशुल्क
२		दैवि प्रकोप सिफारिस		निःशुल्क
३		उपचार सम्बन्धी सम्पूर्ण सिफारिस		निःशुल्क
४		गरिव तथा असहाय सिफारिस		निःशुल्क
५		जन्म, मृत्यु, विवाह, बसाईसराई, सम्बन्ध बिच्छेद (३५ दिन भित्र दर्ता गरेमा)		निःशुल्क
६		विपन्न विद्यार्थी छात्र वृत्ति सिफारिस		निःशुल्क
७		आर्थिक आवस्था कमजोर वा बिपन्नता प्रमाणित		निःशुल्क
८		नगरपालिका भित्रको आन्तरिक निकाय विचको		निःशुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
		सिफारिस (जस्तैः उपभोक्ता समिति सम्बन्धी सिफारिस)		

२. सडक बत्ती शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०१७	सडक बत्ती शुल्क	बार्षिक	२००।-

३. विपद व्यवस्थापन शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०१५	विपद व्यवस्थापन शुल्क	बार्षिक	१००।-

४. डिपबोरिङ्ग अनुमति शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	१०५४	सेवा मुलक व्यवसायिक संस्थाहरुको लागि (एक भन्दा वढी वडाहरु समेटेर खानेपानी वितरण गर्ने उपभोक्ता समिति वा शैक्षिक तथा अन्य संघ संस्थाहरुको लागि)	एक पटक	५००००।-
२	१०५६	ब्यवसायिक प्रयोजनको लागि (होटल व्यवसाय, मिनिरल वाटर फ्याक्ट्री, ट्रङ्कर मार्फत खानोपानी वितरण तथा अन्य व्यवसायिक प्रयोजनको लागि)	एक पटक	१००,०००।-

५. शौचालय प्रयोग शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१		दिशा	पटक	१०।-
२		पिसाब	पटक	५।-
३		स्नान	पटक	५०।-
४		गाडी सरसफाई प्रति गाडी	पटक	१५०।-

अनुसूची-१३

(ऐनको दफा १४ सँग सम्बन्धित)

सरसफाई सेवा शुल्क/लेखा कोडः १४२१९

अ) सरसफाई शुल्क - आवासीय घर

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		आवासीय घर	मासिक	१२५।-

आ) सरसफाई शुल्क – व्यवसाय/संस्थागत

क. होटल तथा रिसोट

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		"क" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	मासिक	७०००।-
२		"ख" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	मासिक	५०००।-
३		"ग" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	मासिक	३०००।-
४		"घ" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	मासिक	१५००।-
५		"ङ" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	मासिक	५००।-

ख. उद्योग/सेवा क्षेत्र

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		घरेलु तथा साना उद्योग	मासिक	२००।-
२		मझौला उद्योग	मासिक	३००।-
३		ठूला उद्योग	मासिक	५०००।-
४		अन्य उद्योग	मासिक	३०००।-

ग. बाणिज्य/ब्यापार/सेवा क्षेत्र

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		साधारण पसल व्यवसाय	मासिक	१००।-
२		खुद्रा पसल व्यवसाय	मासिक	२००।-
३		थोक तथा डिलरसिप व्यवसाय	मासिक	५००।-

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
४		रेष्टुरेन्ट/क्याफे तथा होस्टल व्यवसाय	मासिक	३००।-
५		डिपाटमेन्ट व्यवसाय	मासिक	५००।-
६		कृषि तथा पशुपंक्षि व्यवसाय	मासिक	
७		अन्य व्यवसाय	मासिक	३००।-

घ. बैक तथा वित्तीय संस्था क्षेत्र

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		"क" वर्गको वित्तीय संस्था वा बाणिज्य बैंक		५००।-
२		"ख" वर्गको वित्तीय संस्था वा विकास बैंक		५००।-
३		"ग" वर्गको वित्तीय संस्था वा फाइनान्स		५००।-
४		लधु वित्त		५००।-
५		वीमा कम्पनी		५००।-
६		सहकारी ५ करोड सम्म		२००।-
७		सहकारी ५ करोड १ देखि २० करोड सम्म		२००।-
८		सहकारी २० करोड १ देखि ३० करोड सम्म		५००।-
९		सहकारी ३० करोड माथि		५००।-

ङ. शिक्षण संस्था क्षेत्र

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		शिक्षण संस्था - मन्टेश्वरी/प्रा.वि. (१-५)	मासिक	२००।-
२		शिक्षण संस्था - नि.मा.वि. (६-८)	मासिक	३००।-
३		शिक्षण संस्था - मा.वि. र उ.मा.वि.	मासिक	५००।-
४		शिक्षण संस्था - होस्टल सहितका विद्यालय	मासिक	७००।-
५		बिश्वबिद्यालय	प्रति ट्रिप	२५००।-

च. पेट्रोल पम्प

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		पेट्रोल पम्प	मासिक	३००।-

छ. स्वास्थ्य सेवा क्षेत्र

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		अस्पताल	प्रति ट्रिप	२५००।-
२		नर्सिङ्ग होम		
३		पोलिक्लिनिक		

ज. सरकारी कार्यालय तथा संघ संस्था

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		सरकारी कार्यालय	मासिक	५००।-
२		संघ संस्था तथा अन्य संस्था	मासिक	२००।-

झ. होमस्टे

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		होमस्टे	मासिक	३००।-

ञ. परामर्श सेवा

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१		परामर्श व्यवसाय	मासिक	२००।-
२		अन्य परामर्श व्यवसाय	मासिक	१००।-

ई) सरसफाई शुल्क - अनकल सर्भिस

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर
१	५०२६	फोहोर मैला उठाउने अनकल सर्भिस ५ कि.मी सम्म	प्रति ट्रिप	७०००।-
२	५०२६	फोहोर मैला उठाउने अनकल सर्भिस ५ कि.मी भन्दा बाहिर	प्रति ट्रिप	१००००।-

अनुसूची -१४

(ऐनको दफा १५ सँग सम्बन्धित)

न्यायिक दस्तुर/लेखा कोडः १४२२१

नगरपालिकाको न्यायिक दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	११३८	उजुरी दर्ता फि	प्रति व्यक्ति/पटक	२००।-
२	११३९	प्रतिवाद दस्तुर	प्रति व्यक्ति/ पटक	१००।-
३	११४०	नक्कल दस्तुर (५ पाना सम्म)	एकमुष्ठ	२५।-
		नक्कल दस्तुर (५ पाना भन्दा माथि)	प्रति पाना	५।-
४	११४१	मिलापत्र दस्तुर	पटक	१००।-
५	११४२	अन्य न्यायिक दस्तुर	पटक	१००।-
६	११४३	वकालत सम्वन्धी इजाजत पत्र दस्तुर	पटक	५००।-
७	११४४	न्यायिक प्रक्रियाबाट रकम कलम उठाइ दिएमा उठेको रकमको प्रशासनिक शुल्क	प्रतिशत	०.२%

अनुसूची -१५

(ऐनको दफा १६ सँग सम्बन्धित)

परीक्षा दस्तुर १४२२४

१. नगरपालिकाबाट लिने परीक्षा दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१		परीक्षा दस्तुर	पटक	

२. शिक्षक छनौट परीक्षा दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१		बाल विकास केन्द्र स.का.	पटक	३००।-

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
२		परीक्षा दस्तुर - प्रा.वि.	पटक	७००।-
३		परीक्षा दस्तुर - नि.मा.वि.	पटक	९००।-
४		परीक्षा दस्तुर - मा.वि.	पटक	१५००।-
५		परीक्षा दस्तुर - उ.मा.वि.	पटक	१५००।-
६		लेखा सहायक/ईसिडी तह	पटक	५००।-
७		नगरपालिका कार्यालयको प्रशासनिक तथा प्राविधिक पदहरु	पटक	लोकसेवा आयोगको नियम अनुसार लाग्ने

अनुसूची -१६

(ऐनको दफा १७ सँग सम्बन्धित)

अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क/लेखा कोड १४२२९

१. निवेदन दस्तुर १४२२९

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	१००२	निवेदन दस्तुर	पटक	२५।-

२. ठेक्का फाराम तथा नक्शापास रजिष्ट्रेशन/ नक्सापास किताव विक्री दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०३७	सूची दर्ता नगरपालिका भित्रका फर्म	पटक	२५०।-
२	३०३८	सूची दर्ता नगरपालिका वाहिरका फर्म	पटक	५००।-
३	३०४३	बोलपत्र, शिलबन्दी दरभाउ पत्र	पटक	सार्वजनिक खरिद ऐन वमोजिम
५	३०५४	नक्सापास रजिष्ट्रेशन	गोटा	१०००।-

३. "घ" वर्गको इजाजत पत्र सम्बन्धी दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	१०९१	"घ" वर्गको इजाजत पत्र दर्ता	पटक	१००००।-
२	१०९२	"घ" वर्गको इजाजत पत्र नवीकरण	पटक	५०००।-
३	१०९३	"घ" वर्गको इजाजत पत्र नवीकरण थप दस्तुर	पटक	१००००।-
४	१०९४	"घ" वर्गको इजाजत पत्र प्रतिलिपी दस्तुर	पटक	२०००।-
५	१०९५	ईजाजत-पत्रको ठाउँसारी (धुलिखेल बाट अन्य पालिकामा जाँदा)	पटक	५०००।-
६	१०९६	ईजाजत-पत्रको ठाउँसारी (अन्य पालिकाबाट धुलिखेलमा ल्याउँदा)	पटक	१००००।-
७	१०९७	ईजाजत-पत्रको नामसारी तथा नाम परिवर्तन	पटक	२०००।-

अनुसूची -१७

(ऐनको दफा १८ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्क/लेखा कोडः १४२४१

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०४१	हेलिकप्टर ल्याण्ड	पटक	५०००।-
२		बस, ट्रक, लोहरी	दैनिक	६०।-
३		कार, जीप, टयाक्टर, पिकपभ्यान आदि	दैनिक	३०।-
४		मोटरसाईकल, स्कुटर, टयाम्पो, ठेलागाढा, रिक्सा आदि	दैनिक	१०।-

नोटः- सरकारी कामका शुल्क नलिने भनी तोकिएका संघ सस्था हरुका हकमा उल्लेखित शुल्क लिईने छैन/न.पा.बाट पुर्ववत रुपमा भएका पार्किङ शुल्क सम्बन्धी सहमतिहरु यथावत कायम रहनेछन् ।

अनुसूची -१८

(ऐनको दफा १९ सँग सम्बन्धित)

नक्सा पास तथा नामसारी दस्तुर/लेखा कोडः १४२४२

सि.नं.	कोड	विवरण	उपयोग	इकाइ	दर
क)		नक्सा पास दस्तुर			
१	१०९९	कच्ची भवन/टहरा	आवासिय	बर्ग फिट	५।-
२	२००४	कच्ची भवन/टहरा	व्यवसायिक	बर्ग फिट	६।-
३	२०००	अस्थायी टहरा ५०० भन्दा माथि	आवासिय	बर्ग फिट	१०।-
४	२००५	अस्थायी टहरा ५००	व्यवसायिक	बर्ग	१२।-

सि.नं.	कोड	विवरण	उपयोग	इकाइ	दर
		भन्दा माथि		फिट	
५	२००१	पक्की भुईतल्ला मात्र	आवासिय	बर्ग फिट	१०।-
६	२००२	पक्की भुईतल्ला भन्दा माथि	आवासिय	बर्ग फिट	१२।-
७	२००६	होटल व्यवसाय, पोल्ट्रिफम, उद्योय, अस्पताल, विश्व विद्यालय र सपिङ कम्प्लेक्स	व्यवसायिक	बर्ग फिट	२०।-
८	२००३	अरनिको राजमार्ग तथा धुलिखेल सिन्धुली बर्दिवास राजमार्गसँग जोडिएका भवन	आवासिय	बर्ग फिट	१५।-
९	२०३४	कम्पाउण्ड वाल		रनिङ्ग फिट	८।-
१०	२००७	५००० बर्ग फिट क्षेत्रफल भन्दा माथिका भवन	व्यवसायिक	बर्ग फिट	२०।-
११		नक्शा संशोधन पहिलो पटकको लागि	व्यक्तिगत/व्यवसायिक	पटक	१०००।-
१२		नक्शा संशोधन दोश्रो पटकको लागि	व्यक्तिगत/व्यवसायिक	पटक	२०००।-
१३		नक्शा संशोधन तेश्रो पटक देखि	व्यक्तिगत/व्यवसायिक	पटक	५०००।-
१४		नक्शा प्रतिलिपि	व्यक्तिगत/व्यवसायिक	पटक	१०००।-

सि.नं.	कोड	विवरण	उपयोग	इकाइ	दर
१५		प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	व्यक्तिगत/व्यवसायिक	पटक	५००।-
ख)		नक्सा पास नामसारी दस्तुर			
१	२०१०	आवासिय भवन	आवासिय	बर्ग फिट	५।-
२	२०११	व्यवसायिक भवन	व्यवसायिक	बर्ग फिट	१०।-
ग)		नक्सा नापजाँच दस्तुर			
१	२०३६	भवन ऐनले तोकेको "क" र "ख" वर्गका भवनहरुको स्टक्टर विश्लेशण र छलफल गर्नु पर्ने भएकोले यसको लागि न.पा.लाई विज्ञ परामर्शदाता आवश्यक पर्ने देखिदा यस्ता घरहरुको अतिरिक्त शुल्क		बर्ग फिट	३।-
घ)		अभिलेखीकरण दस्तुर			
१		साविक गाविस हुदाँ बनेका घरहरुको नियमानुसारको प्रक्रिया पुरा गरी घर नक्सा अभिलेखीकरण गर्दाको अभिलेखिकरण दस्तुर		बर्ग फिट	८।-
ङ)		अन्य दस्तुर			

सि.नं.	कोड	विवरण	उपयोग	इकाइ	दर
१		स्थानीय सरकार संचार ऐन २०७४ को दफा ३८ बमोजिम भवन निर्माण अवधि २ वर्ष हुनेछ र दफा ३ बमोजिम २ वर्षमा म्याद थप गर्न सकिनेमा स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ३८ (३) बमोजिमको दस्तुर लाग्ने			
२		भवन निर्माण गर्न अनुमति पाई समय भित्रै (नियमानुसारको म्याम थप भएका समेत) भवन निर्माण सम्पन्न गरी निर्माण सम्पन्न प्रतिवेदन लिन आएमा			निःशुल्क
३		भवन निर्माण गर्न अनुमति पाई समय भित्रै (नियमानुसारको म्याम थप भएका समेत) भवन निर्माण सम्पन्न नभइ आंसिक मात्र निर्माण भएका घरको हकमा हाल तल्ला थप गर्दा			नियमित दस्तुर

सि.नं.	कोड	विवरण	उपयोग	इकाइ	दर
		तल्ला थपको प्रकृया अपनाउनु पर्ने यसरी प्रकृया अपनाउदा भवन सम्बन्धी मापदण्ड र आचार संहिता अनुसार अनुमति दिइ हालको नियमित दस्तुर लाग्ने			

अनुसूची-१९

(ऐनको दफा २० सँग सम्बन्धित)

सिफारिस दस्तुर/लेखा कोडः १४२४३

१. विभिन्न सिफारिस

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	१०३४	नागरिकता सिफारिस	पटक	१००।-
२	२०२९	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	पटक	२००।-
३	११३७	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	पटक	२०००।-
४	१०५२	गैर आवासिय नेपाली नागरिकता सिफारिस	पटक	२५००।-
५	१०१७	नाम, थर, जन्म मिति संशोधनको सिफारिस	पटक	२५०।-
६	१०२४	घर ब्लक नं. नामसारी सिफारिस	पटक	२५०।-
७	११२६	जग्गा नामसारी सिफारिस	पटक	५००।-
८	११०२	घर कायम सिफारिस	पटक	५००।-
९	११०५	स्थायी बसोवास सिफारिस	पटक	५००।-
१०	१११०	व्यापार व्यवसाय बन्द/सञ्चालन नभएको वा हुँदै नभएको सिफारिस	पटक	५००।-
११	१०१८	धारा वा विद्युत जडान सिफारिस	पटक	५००।-

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१२	१०१४	बैकिङ्ग प्रयोजन घरबाटो सिफारिस	पटक	५००।-
१३	१००८	विर्ता जग्गा दर्ता नामसारी सिफारिस	प्रतिकित्ता	५००।-
१४	१००६	जोत/मोही नामसारी सिफारिस	प्रतिरोपनी	१०००।-
१५	१००९	जोत छोडपत्र र लगत कट्टा सिफारिस	प्रतिकित्ता	१०००।-
१६	१०१०	गुठी जग्गा राज गुठीमा र रैतान नं परिणत दर्ता नामसारी सिफारिस	प्रतिरोपनी	१०००।-
१७	१०१६	डिलरसिप सिफारिस	पटक	१०००।-
१८	१११३	उद्योग दर्ता/ठाउँसारी सिफारिस	पटक	१०००।-
१९	१०५१	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	प्रतिरोपनी	१०००।-
२०	१०३१	माथि उल्लेखित बाहेक अन्य सबै प्रकारको सिफारिस	पटक	५००।-

२. कित्ताकाट सिफारिस

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	१००१	कित्ताकाट सिफारिस अंशबण्डा प्रयोजन (ग्रामिण क्षेत्र)	प्रति कित्ता	५००।-
२	१००३	कित्ताकाट सिफारिस (अंशबन्डा प्रयोजन बाहेक)	प्रति कित्ता	१०००।-

३. संघ/संस्था दर्ता सिफारीस

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	१०९५	अन्तराष्ट्रिय गैसस	पटक	५०००।-
२	१०९	राष्ट्रिय गैसस	पटक	१०००।-

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
	८			
३	१०९७	अन्य गैसस, क्लव	पटक	५००।-
४	११५७	पूर्व सहमति सिफारिस ५० लाख सम्म	पटक	५०००।-
५	११५८	पूर्व सहमति सिफारिस ५० लाख माथि १ करोड सम्म	पटक	१००००।-
६	११५९	पूर्व सहमति सिफारिस १ करोड माथि	पटक	५००००.०

४. विद्यालय संचालन अनुमति/स्वीकृत, कक्षा वृद्धि अनुमति/स्वीकृत, बिषय थप अनुमति/स्वीकृत/नाम परिवर्तन/ठाउँसारी

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	१११४	आधारभूत तह १-५ कक्षा (संस्थागत)	पटक	५,०००।-
२	१११५	आधारभूत तह ६-८ कक्षा (संस्थागत)	पटक	७,०००।-
३	१११६	माध्यमिक तह (संस्थागत)	पटक	१०,०००।-
४		सामुदायिक विद्यालय	पटक	निःशुल्क

५. प्लटिङ्ग सिफारिस दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	११२	जग्गा प्लटिङ्ग सिफारिस दस्तुर	पटक	२०००।-

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
	९			
२	११३०	जग्गा प्लटिङ्ग सेवा शुल्क	प्रति आना	७०००।-
३	११३२	घडेरी खार्नु वा घडेरी पुर्नु पर्दा	प्रति घ.मि.	प्रदेश कानुन बमोजिम
४	११३३	जग्गा प्लटिङ्ग क्षेत्रमा बिगत वर्ष देखी घडेरी किनी बसेकालाई सिफारिस लिन आउँदा	प्रति आना	५००।-

६. चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
क	१०३५	राष्ट्रिय राजमार्ग (अरनिको, सिन्धुली बर्दिवास) सँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		८ आना सम्म	पटक	८००।-
२		८ आना-१ रोपनीसम्म	पटक	१०००।-
३		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	६०।-
ख	१०३६	पक्की/ढलान बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		८ आना सम्म	पटक	६००।-
२		८ आना-१ रोपनीसम्म	पटक	८००।-
३		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	४५।-
ग	१०३७	कच्ची बाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		८ आना सम्म	पटक	३००।-

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
२		८ आना-१ रोपनीसम्म	पटक	४००।-
३		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	२५।-
घ	१०३८	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		८ आना सम्म	पटक	२५०।-
२		८ आना-१ रोपनीसम्म	पटक	३००।-
३		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	१५।-
ङ	१०३९	बाटोले नछोएका जग्गाहरु		
१		८ आनासम्म	पटक	२००।-
२		८ देखि १ रोपनी सम्म	पटक	२५०।-
३		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	१०।-

७. घरबाटो प्रमाणित दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
क	१०४१	राष्ट्रिय राजमार्ग (अरनिको, सिन्धुली बर्दिवास) सँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		४ आनासम्म	पटक	८००।-
२		८ आनासम्म	पटक	१५००।-
३		१ रोपनीसम्म	पटक	२५००।-
४		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	७५।-
ख	१०४२	पक्की/ढलान बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		४ आनासम्म	पटक	६००।-
२		८ आनासम्म	पटक	८००।-
३		१ रोपनीसम्म	पटक	१२००।-
४		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	प्रति आना	५०।-
ग	१०४३	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		४ आनासम्म	पटक	४००।-

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
२		८ आनासम्म	पटक	६००।-
३		१ रोपनीसम्म	पटक	८००।-
४		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	२५।-
घ	१०४४	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		४ आनासम्म	पटक	३००।-
२		८ आनासम्म	पटक	४००।-
३		१ रोपनीसम्म	पटक	६००।-
४		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	१५।-
ङ	१०४५	बाटो नभएका जग्गाहरु		
१		८ आनासम्म	पटक	२००।-
२		१ रोपनीसम्म	पटक	५००।-
३		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	१०।-

नोटः एउटै जग्गाको बैकिङ्ग प्रयोगको लागि चार किल्ला र घरबाटो सिफारिस लिन आएमा चार किल्ला बापतको रकम तिरी सके पछि घरबाटो सिफारिस बापत एकमुष्ट ५००।०० मात्र लिने।

८. घरबाटो प्रमाणित दस्तुर - अंश प्रयोजन

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
क	१०४६	राष्ट्रिय राजमार्ग (अरनिको, सिन्धुली बर्दिवास) सँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		४ आनासम्म	पटक	४००।-
२		८ आनासम्म	पटक	७५०।-
३		१ रोपनीसम्म	पटक	१२५०।-

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
४		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	३७।५०
ख	१०४७	पक्की/ढलान बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		४ आनासम्म	पटक	३००।-
२		८ आनासम्म	पटक	४००।-
३		१ रोपनीसम्म	पटक	६००।-
४		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	प्रति आना	२५।-
ग	१०४८	कच्ची मोटरबाटो/राजकुलो सँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		४ आनासम्म	पटक	२००।-
२		८ आनासम्म	पटक	३००।-
३		१ रोपनीसम्म	पटक	४००।-
४		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	१२।५०
घ	१०४९	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु		
१		४ आनासम्म	पटक	१५०।-
२		८ आनासम्म	पटक	२००।-
३		१ रोपनीसम्म	पटक	३००।-
४		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	७।५०
ङ	१०५०	बाटो नभएका जग्गाहरु		
१		८ आनासम्म	पटक	१००।-
२		१ रोपनीसम्म	पटक	२५०।-
३		१ रोपनी देखि माथि प्रति आना थप	पटक	५।-

अनुसूची-२०

(ऐनको दफा २१ सँग सम्बन्धित)

व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर/लेखा कोडः १४२४४

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०२३	जन्म, मृत्यु, विवाह, बसाईसराई, सम्बन्ध बिच्छेद (समय भित्रदर्ता नगरेमा) विलम्ब शुल्क नेपालमा	पटक	२००।-
२	३०२४	घटना दर्ता प्रतिलिपी (जन्म, मृत्यु, विवाह, बसाईसराई, सम्बन्ध बिच्छेद) नेपालमा	पटक	५००।-
३	३०२५	व्यक्तिगत घटना दर्ताको विलम्ब शुल्क (नेपाली नियोगमा)	पटक	२५ अमेरिकी डलर वा सो सरहको नेपाली मुद्रा
४	३०२६	व्यक्तिगत घटना दर्ताको प्रतिलिपि शुल्क (नेपाली नियोगमा)	पटक	३० अमेरिकी डलर वा सो सरहको नेपाली मुद्रा

अनुसूची -२१

(ऐनको दफा २२ सँग सम्बन्धित)

नाता प्रमाणित दस्तुर/लेखा कोडः १४२४५

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	१०३३	नाता प्रमाणित नेपाली	पटक	४००।-
२	१०३२	पारिवारिक नाता प्रमाणित	पटक	४००।-
३	१०२८	नाता प्रमाणित अंग्रेजी	पटक	५००।-

अनुसूची-२२

(ऐनको दफा २३ सँग सम्बन्धित)

अन्य दस्तुर/लेखा कोडः १४२४९

१. नेपाली तथा अङ्ग्रेजी प्रमाणित

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	११२३	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	पटक	५००।-
२	३०२८	जन्म प्रमाणित अंग्रेजी/नेपाली	पटक	५००।-
३	११२४	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	पटक	५००।-
४	३०६२	दुबै एउटै भएको प्रमाणित	पटक	५००।-
५	३०२९	पालिका कर चुक्ता प्रमाणित	पटक	५००।-
६	१०२७	ठेगाना प्रमाणित	पटक	५००।-
७	३०२७	अन्य सबै किसिमका अंग्रेजी प्रमाणित	पटक	५००।-
८	११८८	मृत्यु प्रमाणित	पटक	५००।-

२. विभिन्न दस्तुर तथा सेवा शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	११७४	सम्पत्ती कर रसिद प्रतिलिपी	पटक	२००।-
२	११२१	घर पाताल प्रमाणित	पटक	२००।-
३	१००५	उजुरी-सबै प्रकारको सामान्य	पटक	२००।-
५	११००	सर्जमिन मुचुल्का दस्तुर	पटक	५००।-
६	१११९	कोठा खोल्ने/रोहवरमा बस्ने कार्य	पटक	५००।-
७	११२२	कामकाज/मन्जुरीनामा प्रमाणित	पटक	५००।-
८	११७५	अंश भर्पाइ दस्तुर	पटक	५००।-
९	१०१५	व्यवसाय नामसारी दस्तुर	पटक	५००।-
१०	१०१९	अंशिक निर्माण सम्पन्न	पटक	५००।-
११	१०२०	घर ब्लक नं दस्तुर	प्रति घर	५२५.०
१२	११७७	भवन निर्माण गर्ने व्यक्ति (ठेकेदार)	प्रति घर	१०००।-

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१३	११२५	जग्गा रेखाङ्कन कार्य	पटक	१०००।-
१४	१०३०	अपुताली सिफारिस	प्रतिरोपनी	१०००।-
१५	३०१४	अमिन सेवा शुल्क	पटक	१५००।-
१६	११७६	घर नक्शा-पास उजुरी दस्तुर	प्रति घर	५०००।-
१७	३०४२	सार्वजनिक संरचना मर्मत सेवा शुल्क	बार्षिक	५०००।-
१८	३०२०	पक्की/ढलान सडक कटान दस्तुर प्रति वर्गमिटर घरौटी	प्रति वर्गमिटर	५०००।-
१९	११०६	आर्थिक आवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	पटक	२०००।-
२०		कृषक समूह दर्ता	पटक	५००।-
२१		कृषक समूह नवीकरण	वार्षिक	१००।-
२२		उपभोक्ता समिति दर्ता	पटक	५००।-
२३		उपभोक्ता समिति नवीकरण	वार्षिक	१००।-
२४		व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	पटक	५००।-
२५		मुहान तथा जलस्रोत उपभोक्ता समिति दर्ता	पटक	५०००।-
२६		जलस्रोत उपभोक्ता समिति नवीकरण	पटक	१००।-

३. वार्षिक आम्दानी प्रमाणित तथा रकम कलम उठाएको दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०५५	सम्पत्ति मूल्याङ्कन न्यूनतम	रुपया	५०० .००
२	३०५७	सम्पत्ति मूल्याङ्कन वैदेशिक प्रयोजन	प्रतिशत	०.०५%
३	३०५६	वार्षिक आयश्रोत प्रमाणित वैदेशिक प्रयोजन	प्रतिशत	०.०५%
३	३०५२	सम्पत्ति मूल्याङ्कन दस्तुर स्वदेशी प्रयोजन	प्रतिशत	०.१५%

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
४	३०३१	बार्षिक आयस्रोत प्रमाणित स्वदेशी प्रयोजन	प्रतिशत	०.१५%

नोटः सम्पत्तिकर प्रयोजनका लागि निर्धारण भएको मूल्य र चलन चल्तिको मुल्याङ्कनलाई आधार मानी सोको औसत मूल्यका आधारमा सम्पतिको मूल्य कायम गर्ने।

४. डिजिटल नापी सेवा शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०१८	डिजिटल नापी - शहरीक्षेत्र	प्रति आना	१०।-
२	३०१९	डिजिटल नापी - ग्रामीणक्षेत्र	प्रति आना	५।-

५. हाउजिङ्ग शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	११५४	हाउजिङ्ग कम्पनी दर्ता/नवीकरण शुल्क	वार्षिक	५०००।-
२	११५५	हाउजिङ्ग कम्पनि अनुमति शुल्क	प्रति आना	१००००।-

६. घरायसी लेनदेनको कागज रोहबर प्रमाणित दस्तुर

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	११६०	५ लाखसम्म	पटक	५००।-
२		५ लाख माथि थप प्रति लाख	पटक	१००।-

७. विद्युत, टेलिफोन पोल शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	११७३	सिमेन्ट पोल प्रतिवर्ष प्रति पोल	बार्षिक	१२००।-
२	११७८	काठको पोल प्रति वर्ष प्रति पोल	बार्षिक	१५००।-
३	११७९	फलामको पोल प्रतिवर्ष प्रति पोल	बार्षिक	१५००।-

८. विद्युत ट्रान्सफर्मर शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	११६३	सिमेन्टको पोल प्रति ट्रान्सफर्मर	बार्षिक	१५००।-
२	११८०	काठको पोल प्रति ट्रान्सफर्मर	बार्षिक	२०००।-
३	११८१	फलामको पोल प्रति ट्रान्सफर्मर	बार्षिक	२०००।-

९. टावर शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	११६४	मोबाईल टावर	बार्षिक	२५०००।-
२	११८२	दुर सञ्चार टावर	बार्षिक	१००००।-
३	११८३	एफ.एम. रेडियो टावर	बार्षिक	५०००।-

१०. काठ दाउरा निकासी शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०३५	दाउरा निकासी	प्रति ट्रक	५००।-
२	३०३६	काठ निकासी	प्रति ट्रक	१०००।-

११. बुद्धचित्तमाला निकासी शुल्क

सि.नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	३०३४	बुद्धचित्तमाला माला निकासी मुल्यको	प्रतिशत	५ प्रतिशत

अनुसूची -२३

(ऐनको दफा २४ सम्बन्धित)

व्यवसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुर

लेखा कोडः १४२५३

व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
क. होटल तथा रिसोट					

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
१		"क" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	पटक/वार्षिक	१००,०००।-	५०,०००।-
२		"ख" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	पटक/बार्षिक	५०,०००।-	२५,०००।-
३		"ग" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	पटक/बार्षिक	२५,०००।-	१२,५००।-
४		"घ" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	पटक/बार्षिक	१५,०००।-	७,५००।-
५		"ङ" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	पटक/बार्षिक	१०,०००।-	५,०००।-
ख. उद्योग/सेवा क्षेत्र					
१		घरेलु तथा साना उद्योग	पटक/बार्षिक	५००।-	२००।-
२		मझौला उद्योग	पटक/बार्षिक	१०००।-	५००।-
३		ठूला उद्योग	पटक/बार्षिक	५०००।-	२५००।-
४		अन्य उद्योग	पटक/बार्षिक	२०००।-	१०००।-
ग. बाणिज्य/ब्यापार/सेवा क्षेत्र					
१		साधारण पसल व्यवसाय	पटक/बार्षिक	५००।-	२००।-
२		खुद्रा पसल व्यवसाय	पटक/बार्षिक	५००।-	२००।-

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
३		थोक तथा डिलरसिप व्यवसाय	पटक/बार्षिक	५०००।-	२०००।-
४		रेष्टुरेन्ट/क्याफे तथा होस्टल व्यवसाय	पटक/बार्षिक	५०००।-	२०००।-
५		डिपाटमेन्ट व्यवसाय	पटक/बार्षिक	५०००।-	२०००।-
६		कृषि तथा पशुपंक्षि व्यवसाय	पटक/बार्षिक	१०००।-	५००।-
७		अन्य व्यवसाय	पटक/बार्षिक	१०००।-	५००।-
घ. बैक तथा वित्तीय संस्था क्षेत्र					
१		"क" वर्गको वित्तीय संस्था वा बाणिज्य बैंक	पटक/बार्षिक	१०,०००।-	५,०००।-
२		"ख" वर्गको वित्तीय संस्था वा विकास बैंक	पटक/बार्षिक	८,०००।-	४,०००।-
३		"ग" वर्गको वित्तीय संस्था वा फाइनान्स	पटक/बार्षिक	५,०००।-	२,५००।-
४		लधु वित्त	पटक/बार्षिक	५,०००।-	२,५००।-
५		वीमा कम्पनी	पटक/बार्षिक	५,०००।-	२,५००।-
६		सहकारी ५ करोड सम्म	पटक/बार्षिक	४,०००।-	२,०००।-
७		सहकारी ५ करोड १ देखि २०	पटक/बा	५,०००।-	२,५००।-

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
		करोड सम्म	र्षिक		
८		सहकारी २० करोड १ देखि ३० करोड सम्म	पटक/बार्षिक	७,०००।-	३,५००।-
९		सहकारी ३० करोड माथि	पटक/बार्षिक	१०,०००।-	५,०००।-
ङ. शिक्षण संस्था क्षेत्र					
१		शिक्षण संस्था - मन्टेश्वरी/प्रा.वि. (१-५)	पटक/बार्षिक	१२००।-	६००।-
२		शिक्षण संस्था - नि.मा.वि. (६-८)	पटक/बार्षिक	२५००।-	१,२५०।-
३		शिक्षण संस्था - मा.वि. र उ.मा.वि.	पटक/बार्षिक	५,०००।-	२,५००।-
४		शिक्षण संस्था - होस्टल सहितका विद्यालय	पटक/बार्षिक	१०,०००।-	५,०००।-
५		बिश्वबिद्यालय	पटक/बार्षिक	१००,०००।-	५०,०००।-
च. पेट्रोल पम्प					
१		पेट्रोल पम्प	बार्षिक	५०००।-	२५,००।-
छ. स्वास्थ्य सेवा क्षेत्र					
अस्पताल					
१.१		अस्पताल १०० वेड सम्म	पटक/बार्षिक	२०,०००।-	१०,०००।-
१.२		अस्पताल २०० वेड सम्म	पटक/बार्षिक	४०,०००।-	२०,०००।-

सि.नं.	कोड	विवरण	इकाई	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
१.३		अस्पताल ३०० वेड सम्म	पटक/बार्षिक	६०,०००।-	३०,०००।-
१.४		अस्पताल ४०० वेड सम्म	पटक/बार्षिक	८०,०००।-	४०,०००।-
१.५		अस्पताल ५०० वेड र शो भन्दा माथी	पटक/बार्षिक	१००,०००।-	५०,०००।-
२		नर्सिङ्ग होम	पटक/बार्षिक	२०००।-	१०००।-
३		पोलिक्लिनिक	पटक/बार्षिक	१०००।-	५००।-
ज. परामर्श सेवा					
१		परामर्श व्यवसाय (ईन्जिनियरिंग सेवा)	पटक/बार्षिक	४०००।-	२०००।-
२		अन्य परामर्श व्यवसाय	पटक/बार्षिक	२०००।-	१०००।-
सरकारी कार्यालय तथा संघ संस्था					
१		संघ संस्था	पटक/बार्षिक	१०००।-	५००.०
२		टोल विकास संस्था	पटक/बार्षिक	१०००।-	५००।-
झ. होमस्टे					
१		होमस्टे	बार्षिक	२०००।-	१०००।-

अनुसूची -२४

(ऐनको दफा २५ सम्बन्धित)

रेडियो/एफ.एम. संचालन दस्तुर

लेखा कोडः १४२५४

सि. नं.	कोड	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१		रेडियो/एफ.एम. संचालन दस्तुर	बार्षिक	२३०००।-

अनुसूची -२५

(ऐनको दफा २६ सम्बन्धित)

दण्ड जरीवाना सम्बन्धी व्यवस्था

लेखा कोडः १४३१२ कोडः ३०३९

सि.नं.	विवरण	इकाइ	दर
१	अनुमति नलिई जग्गा प्लटिङ्ग गरि अनुमति माग गर्न आएमा शत प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।	प्रतिशत	१००.००%
२	न.पा.मा तिर्नुपर्ने कर चालु आ.व.मा नबुझाएमा मालपोत, सम्पत्ति कर बाहेकमा वार्षिक	प्रतिशत	२०.००%
३	सम्पत्ति कर प्रत्येक वर्ष नबुझाएकाको जरिवाना वार्षिक	प्रतिशत	२०.००%
४	भवन निर्माण सम्बन्धी मापदण्ड र संहिता पालना भएको तर नक्सा पास नगरी डि.पी.सी./घर निर्माण/नक्सा हेरफेर गरी निर्माण गरेका घरको यस नगरपालिकामा नक्सा पास गर्न आएमा प्राविधिकबाट स्थलगत निरीक्षण र जाँचबुझ गरी तथा साँध सँधियार समेत बुझी भवन निर्माण सम्बन्धी मापदण्ड र संहिता पालना भएको रहेछ भने स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ४२ घ बमोजिमको दस्तुर लिई नक्सा पास गर्न सकिनेछ।		स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ४२ घ बमोजिमको दस्तुर

सि.नं.	विवरण	इकाइ	दर
५	तोकेको स्थान बाहेक अन्यत्र सडक पेटी, पुरातात्विक सम्पदा स्थलमा सवारी साधन पार्किङ गरेमा		
क	पहिलो पटक	पटक	५००।-
ख	त्यस पछि प्रत्येक पटक	पटक	५०००।-
६	व्यवसायमूलक सामान सडक पेटीमा राखेमा		
क	पहिलो पटक	पटक	५००।-
ख	त्यस पछि प्रत्येक पटक	पटक	५०००।-
७	होडिङ बोर्ड, फ्लेक्स बोर्ड, साईनबोर्ड अनुमति नलिइ राखेमा		
क	पहिलो पटक	पटक	५००।-
ख	त्यस पछि प्रत्येक पटक	पटक	५०००।-
८	सडक सीमा र सार्वजनिक जग्गा अतिक्रमण गरी घर/टहरा/पर्खाल/घेराबार र अन्य संरचना निर्माण गर्ने		
क	पहिलो पटक (जरीवाना लिएको मितिबाट ३५ दिन भित्र आवश्यक व्यवस्थापन गरिसक्नु पर्ने)	पटक	५०००।-
९	तोकिएको ढल प्रशोधन केन्द्रमा जडान भएको शौचालयको ढल बाहेक अन्य शौचालयको रछ्यान (फोहोर) सार्वजनिक स्थानमा खुल्ला छोडेको	पटक	
क	पहिलो पटक (जरीवाना लिएको मितिबाट ३५ दिन भित्र आवश्यक व्यवस्थापन गरिसक्नु पर्ने)	पटक	५०००।-
१०	सम्पत्ति कर बिलम्ब शुल्क	पटक	
क	नगरपालिका क्षेत्रभित्रको जग्गा किनबेच पश्चात सक्कल प्रमाणपूर्जा सहित ३५ दिनभित्र न.पा.मा सम्पत्ति करमा दर्ता गर्नेलाई निःशुल्क दर्ता गर्ने		निःशुल्क

सि.नं.	विवरण	इकाइ	दर
ख	नगरपालिका क्षेत्रभित्रको जग्गा किनबेच पश्चात सक्कल प्रमाणपूर्जा सहित ३६ दिनदेखि १ वर्षसम्म दर्ता गर्न आएमा	पटक	२००।-
ग	त्यस पछिको प्रत्यक वर्ष	पटक	१००।-
११	सार्वजनिक यातायातमा डष्टविन नराख्ने सवारी साधन		
क	पहिलो पटक	पटक	५००।-
ख	त्यस पछि प्रत्येक पटक	पटक	५०००।-
१२	निर्माण सामग्री सार्वजनिक स्थलमा राखेमा		
क	आवागमन बाधा नपर्ने गरी तिन दिनसम्म		छुट
ख	त्यस पछिको प्रत्येक दिन	पटक	१५००।-
ग	दश दिन भित्र नहटाएमा जफत गरिने र बिगो		
१३	सार्वजनिक सम्पत्ति क्षेती पुर्याएमा लागत अनुमान बमोजिमको रकम ब्यहोर्नु पर्ने (स्वीकृती लिइ जस्तै पाइप पिछ्याउनलाइ बाटो खनेमा जस्ता)		
१४	सार्वजनिक सम्पत्ति क्षेती पुर्याएमा लागत अनुमान बमोजिमको रकम ब्यहोर्नु पर्ने (स्वीकृती नलिइ)		लागत अनुमानको दोवर
१५	सार्वजनिकस्थल तथा डम्पिङ्ग साइटमा फोहोर फ्यालेमा बुझाउनु पर्ने क्षेतीपूर्ति		
क	धुलिखेल नगरबासीले फोहर उठाउन जाने साधान वा डम्पिङ्ग साइट बाहेक अन्यत्र जथाभावी फोहर फ्यालेमा पहिलो पटकको लागि	पहिलो पटक	५००।-
ख	धुलिखेल नगरबासीले फोहर उठाउन जाने साधान वा डम्पिङ्ग साइट बाहेक अन्यत्र जथाभावी फोहर फ्यालेमा त्यस पछि प्रत्येक पटकको लागि	त्यसपछि प्रत्येक पटक	१०००।-

सि.नं.	विवरण	इकाइ	दर
ग	धुलिखेलका नागरिक बाहेक अन्यको हकमा धुलिखेल नगर क्षेत्रका वन, सार्वजिनकस्थल, सडक, डम्पिङ्ग साइट लगायतका स्थलमा पहिलो पटक		
	खुला / पोका / बोरा	पहिलो पटक रु	५००।-
	जिप भ्यान		७५००।-
	ट्रिपर ट्रक		१५०००।-
	नोटः यदि फ्यालेको फोहर उठाएर नलगेमा दोवर जरीवाना		
घ	धुलिखेलका नागरिक बाहेक अन्यको हकमा धुलिखेल नगर क्षेत्रका वन, सार्वजिनकस्थल, सडक, डम्पिङ्ग साइट लगायतका स्थलमा दोहोर्याएमा हरेक पटक		
	खुला / पोका / बोरा	त्यस पछि प्रत्येक पटकका लागि रु	१०००।-
	जिप भ्यान		१५०००।-
	ट्रिपर ट्रक		३००००।-
	नोटः यदि फ्यालेको फोहर उठाएर नलगेमा दोवर जरीवाना		
१६	सवारी पार्किङ्गस्थल वाहेक अन्यत्र पार्किङ्ग निषेधित क्षेत्रमा पार्किङ्ग गरेमा		
	पहिलो पटक दुइ पाङ्गे सवारी साधन		२००।-
	पहिलो पटक चार पाङ्गे सावरी साधन		५००।-
	त्यस पछि प्रत्येक पटक		दोबर
१७	कौसीको पानी सिधै सडक वा सार्वजनिक स्थानमा झारेमा		५००।-
१८	नगरपालिकाको अनुमति बेगर ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, माटो उत्खनन गरेमा		१५०००।-
१९	नगरपालिकाको अनुमति बेगर ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, माटो उत्खनन गरि निकासी/बिक्री गरेमा		

सि.नं.	विवरण	इकाइ	दर
क	ठूलो टिपर	प्रति ट्रीप	२५००० ।-
ख	मिनी टिपर	प्रति ट्रीप	१५००० ।-
ग	ट्याक्टर	प्रति ट्रीप	७००० ।-
२०	क्षमता भन्दा बढी भार बोकेमा		
क	ठूलो टिपर	प्रति ट्रीप	७०००।-
ख	मिनी टिपर	प्रति ट्रीप	५०००।-
ग	ट्याक्टर	प्रति ट्रीप	२५००।-

अनुसूची -२६
(ऐनको दफा २७ सँग सम्बन्धित)
व्यवसाय करको दर/लेखा कोडः १४६११

क. होटल/रिसोर्टमा लिने व्यवसाय कर

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	"क" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	बार्षिक	८६२५०।-
२	"ख" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	बार्षिक	५७५००।-
३	"ग" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	बार्षिक	२८७५०।-
४	"घ" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	बार्षिक	१७२५०।-
५	"ङ" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	बार्षिक	११५००।-

ख. उद्योग क्षेत्र : पूजिगत लगानी र बार्षिक कारोबार रकम समेतबाट निर्धारण हुने रकम जोडी एक मुष्ठ रुपमा उद्योग क्षेत्रको व्यवसाय कर निम्न बमोजिम कायम गरिनेछः

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
अ	पूँजिगत लगानी रकममा		
१	रु. ५ लाख सम्म	बार्षिक	५७५।-
२	रु. ५ लाख माथि	प्रति लाख थप	६०।-

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
आ	बार्षिक कारोबार रकममा		
१	रु. २० लाख रुपयाँ सम्म	एकमुष्ठ बार्षिक	११५०।-
२	रु. २० लाख रुपयाँ भन्दा माथि	प्रति लाख थप	३५।-

ग. बाणिज्य/ब्यापार/सेवा क्षेत्रः पूजिगत लगानी र बार्षिक कारोबार रकम समेतबाट निर्धारण हुने रकम जोडी एक मुष्ठ रुपमा व्यवसाय कर निम्न बमोजिम कायम गरिनेछः

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
अ	पूँजिगत लगानी रकममा		
१	रु. ५ लाख सम्म	बार्षिक	५७५।-
२	रु. ५ लाख माथि	प्रति लाख थप	११५।-
आ	बार्षिक कारोबार रकममा		
१	रु. १० लाख रुपयाँ सम्म	एकमुष्ठ बार्षिक	५७५।-
२	रु. १० लाख रुपयाँ भन्दा माथि	प्रति लाख थप	६०।-

घ. बैंक/वित्तीय संस्था/वीमा कम्पनीको व्यवसाय कर १४६११

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	"क" वर्गको वित्तीय संस्था वा बाणिज्य बैंक	बार्षिक	५७५००।-
२	"ख" वर्गको वित्तीय संस्था वा विकास बैंक	बार्षिक	४०२५०।-
३	"ग" वर्गको वित्तीय संस्था वा फाइनान्स	बार्षिक	२३०००।-
४	लधु वित्त	बार्षिक	११५००।-
५	वीमा कम्पनी	बार्षिक	१७२५०।-
६	सहकारी ५ करोड सम्म	बार्षिक	५७५०।-
७	सहकारी ५ करोड १ देखि २० करोड सम्म	बार्षिक	८०५०।-
८	सहकारी २० करोड १ देखि ३० करोड सम्म	बार्षिक	११५००।-

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
९	सहकारी ३० करोड माथि	बार्षिक	१७२५०।-

ङ. निजी विद्यालय तथा विश्व विद्यालय व्यवसाय कर १४६११

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	शिक्षण संस्था - मन्टेश्वरी/प्रा.वि. (१-५)	बार्षिक	५७५०।-
२	शिक्षण संस्था - नि.मा.वि. (६-८)	बार्षिक	८६२५।-
३	शिक्षण संस्था - मा.वि. र उ.मा.वि.	बार्षिक	११५००।-
४	शिक्षण संस्था - होस्टल सहितका विद्यालय	बार्षिक	१७२५०।-
५	विश्व विद्यालय	बार्षिक	१७२५००।-

च. जिप लाइन व्यवसाय कर १४६११

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	प्रदेश कानुन वमोजिम हुनेछ		

छ. पेट्रोल पम्प व्यवसाय कर १४६११

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	पेट्रोल पम्प व्यवसाय	बार्षिक	२३०००।-

ज. परामर्श सेवा व्यवसाय कर १४६११

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	परामर्श व्यवसाय	बार्षिक	६९००।-
२	अन्य परामर्श व्यवसाय	बार्षिक	६९००।-

झ. होमस्टे व्यवसाय कर १४६११

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	होमस्टे	बार्षिक	२३००।-

ञ. सरकारी कार्यालय तथा संघ संस्था १४६११

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
१	सरकारी कार्यालय		-

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
२	संघ संस्था तथा अन्य संस्था	बार्षिक	६९००।-

ट. डिपबोरिङ्ग कर : डिप वोरिङ्गबाट उत्पादन हुने पानी तथा सोको लागि जडान भएको मेसिन वा पम्पको क्षमताको आधारमा बार्षिक कर निम्न बमोजिम

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर
अ	सेवामूलक व्यवसायिक संस्था		
१	१० हर्स पावर सम्म	बार्षिक	२८७५०।-
२	१० भन्दा माथि २० हर्स पावर सम्म	बार्षिक	४०२५०।-
३	२० भन्दा माथि ३० हर्स पावर सम्म	बार्षिक	८६२५०।-
४	३० हर्स पावर भन्दा माथि	बार्षिक	१७२५००।-
आ	ब्यवसायिक प्रयोजन		
१	१० हर्स पावर सम्म	बार्षिक	५७५००।-
२	१० भन्दा माथि २० हर्स पावर सम्म	बार्षिक	८६२५०।-
३	२० भन्दा माथि ३० हर्स पावर सम्म	बार्षिक	१७२५००।-
४	३० हर्स पावर भन्दा माथि	बार्षिक	३४५०००।-

अनुसूची-२७
(ऐनको दफा २७ सँग सम्बन्धित)
व्यवसायको बर्गिकरण

बाणिज्य/ब्यापार/सेवा क्षेत्रः बाणिज्य ब्यापार सेवा क्षेत्रमा पूजिगत लगानी तथा आर्थिक कारोबारको आधारमा लगाईने कर यस क्षेत्र अन्तर्गत पर्दछन्।

क. होटल/रिसोटमा लिने व्यवसाय कर

सि.नं.	होटल तथा रिसोर्ट	बर्गिकरण तथा ब्याख्या
१	"क" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	होटल तथा रिसोर्टको वर्गिकरण गर्दा क्षेत्रीय होटल एशोसियसनको वर्गिकरण
२	"ख" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	

सि.नं.	होटल तथा रिसोर्ट	बर्गिकरण तथा ब्याख्या
३	"ग" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	आधार समेतमा व्याख्या गरिएको छ।
४	"घ" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	
५	"ङ" वर्गको होटल तथा रिसोर्ट	

क) साधारण पसल व्यवसायः (१) साधारण चिया पसल (२) चटपट तथा पानीपुरी पसल (३) व्युटी पार्लर (४) गिफ्ट तथा उपहार पसल (५) समान्य टेलरिङ्ग पसल (६) जुत्ता सिलाई तथा मर्मत पसल (७) मोवाइल/टिभी/घडी मर्मत पसल (८) फेन्सी तथा कस्मेटिक पसल (९) साधारण खेलौना पसल लगायत साधारण पसलहरु पर्दछन्।

ख) खुद्रा पसल व्यवसायः (१) किराना तथा खाद्यान्न पसल (२) तरकारी पसल (३) फलफुल तथा जुस पसल (४) हेयर कटिङ्ग पसल (५) खाजा घर (६) सुन/ज्वयलर्स पसल (७) दुग्धडेरी पसल (८) मिठाई पसल (९) मासु पसल (१०) साइकल पसल (११) औषधि पसल (१२) भाँडाकुँडा पसल (१३) सिसा पसल (१४) कृषि तथा भेटनरी पसल (१५) जुत्ता चप्पल पसल (१६) श्रृगार सामग्री पसल (१७) विद्युतीय सामग्री तथा इलेक्ट्रीक पसल (१८) फोटो स्टुडियो पसल (१९) फोटोकपी पसल (२०) फर्निचर तथा कार्पेट पसल (२१) कम्प्युटर तथा इलेक्ट्रीक मर्मत पसल (२२) हार्डवेयर तथा रङ्ग रोगन पसल (२३) टायर ट्युव मर्मत पसल (२४) रेडिमेट सामग्री तथा कपडा पसल (२५) कोल्ड स्टोर लगायत अन्य साना तथा खुद्रा खालका पसलहरु पर्दछन्।

ग) रेष्टुरेन्ट तथा क्याफे व्यवसायः (१) रेष्टुरेन्ट (२) क्याफे (३) चमेनागृह (४) गेष्टहाउस

घ) डिपार्टमेन्ट व्यवसायः (१) डिपार्टमेन्ट स्टोर

ङ) कृषि तथा पशुपंक्षि व्यवसायः (१) कृषि फर्म (२) पशुपंक्षि फर्म

च) थोक तथा डिलरसिप व्यवसायः (१) डिपार्टमेन्ट स्टोर

छ) अन्य व्यवसायः १) कवाडी पसल (२) मोटरसाइकल मोटरसाईकल वर्क शप

उद्योग क्षेत्रः उद्योगमा भएको पूजिगत लगानी र कारोबारको आधारमा उद्योग क्षेत्रमा लगानी करमा निम्न बमोजमिको उप क्षेत्रमा विभाजन गरिनेछ।

उप क्षेत्र	बिवरण
क) घरेलु तथा साना उद्योग	(१) अचार बनाउने उद्योग (२) मसला उद्योग (३) लगायतका साना उद्योग समेत (४)
ख) मझौला उद्योग	(१) चाउमिन उद्योग (३) मेटल तथा ग्रिल उद्योग (३) आल्मोनियम झ्यालढोका उद्योग (४) फर्निचर उद्योग (५) कुटानी पिसानी उद्योग (६) खाद्य सामग्री प्याकेजिङ्ग तथा सप्लायर्स उद्योग (७) दालमोठ उद्योग (८) सस उद्योग (९) पेपर/प्लाष्टिक प्लेट तथा ग्लास उद्योग आदि
ग) ठूला उद्योग	(१) ह्याचरी फर्म (२) विष्कुट उद्योग (३) चाउचाउ उद्योग
घ) अन्य उद्योग	(१) पोल्ट्री फर्म

परामर्श क्षेत्रः एक मुष्ठ रुप कर निर्धारण गरिएको निम्न बमोजमिको उप क्षेत्रमा विभाजन गरिनेछ।

उप क्षेत्र	बिवरण
क) परामर्श सेवा	(१) इन्जिनियरिङ्ग तथा घरनक्सा परामर्श (२) निर्माण ब्यवसायी व्यवसाय (३) हाइड्रो सोलुसन (४)
ख) अन्य परामर्श	(१) लेखापढी तथा कानूनी परामर्श (२) कर परामर्श सेवा (३) ड्राइभिङ्ग सेन्टर(४) सूचना प्रविधि(५)टुर्श एण्ड ट्राभल्स(६) सेवा परामर्श(७)कुरियर सेवा(८) ब्रोकर सेवा

अनुसूची-२८

(ऐनको दफा २८ सँग सम्बन्धित)

कर छुट सम्बन्धी व्यवस्था

सि.नं.	विवरण	छुट दिइने क्षेत्र	दर
१	नगरपालिकाका बिस्तारित वडाहरुमा नक्सा अभिलेखीकरण गर्दा गैह्र नाफामुलक तथा सामुदायिक संस्थाहरुको भवनमा लाग्ने शुल्कमा	नक्सा पास दस्तुरमा	५० प्रतिशत
२	आ.व. को पौष मसान्तसम्म सम्पत्ति कर तिर्ने करदाताको लाग्ने शुल्कमा	सम्पत्ति करमा	१० प्रतिशत
३	चालु आ.व.को आश्विन मसान्तसम्म एकमुष्ट व्यवसाय कर बुझाउने व्यवसायीलाई व्यवसायकरको लाग्ने शुल्कमा	व्यवसाय करमा	५ प्रतिशत
४	धुलिखेल नगरपालिकाका Core Area मा पुराना घर भत्काइ वा भत्किएको स्थानमा अगाडीको मोहोडा मात्र पुरातात्वित तथा पुरानो शैली झल्कीने गरी निर्माण गर्न नक्सा पेश गरी सोही अनुरुप निर्माण सम्पन्न गरेपछि	नक्सा पास दस्तुरमा	५० प्रतिशत
५	धुलिखेल नगरपालिकाका Core Area मा पुराना घर भत्काइ वा भत्किएको स्थानमा पुरातात्वित तथा पुरानो शैली झल्कीने गरी साविक बमोजिमको घर निर्माण गर्न चाहेमा नगरपालिकाले नक्सा निःशुल्क बनाइदिने र सोही अनुरुप निर्माण सम्पन्न गरेमा निर्माण सम्पन्न गरेपछि	नक्सा पास दस्तुरमा	१०० प्रतिशत
६	अपाङ्ग परिचय पत्र भएको धुलिखेल नगरपालिकाको स्थायी बासिन्दा ब्यक्तिको सम्पत्ति		१०० प्रतिशत

सि.नं.	विवरण	छुट दिइने क्षेत्र	दर
	कर, सडक वत्ती शुल्क र विपद व्यवस्थापन शुल्कमा		
	नगरपालिकालाई तिर्नुपर्ने बिगत बर्षहरुको कर, शुल्क, महशुल चालु आर्थिक बर्षको पौष मसान्तसम्म तिर्न आएमा	जरिवाना रकमको	५० प्रतिशत

आज्ञाले,
मोहन प्रसाद मरासिनी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत